

Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel

1. KOOSKÕLASTUSED

Jrk nr	Kaasatud kooskõlastaja	Kooskõlastuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas
1	Maa-amet 15.09.2023 nr 6-3/23/13199-2	<p>Edastasite 11.09.2023 kirjaga nr 8-1/22-146/19403-1 Maa-ametile arvamuse avaldamiseks riigitee 14 Kose–Purila km 4,284-11,713, km 11,713-24,560 ja km 30,054-31,382 asuvate lõikude rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks projekteerimistingimuste eelnõu. Projekti eesmärk on riigitee nr 14 Kose–Purila rekonstrueerimine, et tõsta liiklusohutuse taset ja sõidumugavust ning parendada katendi kandevõimet. Projekteeritav ala paikneb Harju maakonnas Kose vallas Ojasoo, Harmi ja Äksi külades ning Habaja alevikus ning Rapla maakonnas Rapla vallas Vaopere, Kuimetsa, Oblu, Toomja ja Kasvandu külades ning Juuru alevikus.</p> <p>Transpordiameti tellimusel on Landverk OÜ poolt koostamisel töö „Riigitee 14 Kose - Purila km 4,284-11,713, km 11,713-24,560 ja km 30,054-31,382 lõikude põhiprojekti koostamine“ ning töö „Riigitee 14 Kose - Purila km 7,44-10,86 Ojasoo - Habaja lõigu jalg- ja jalgrattatee põhiprojekti koostamine“. Maa-amet on tutvunud projekti eskiislahendusega (töö nr T2218) kaaskirjas viidatud aadressilt (https://pilv.mkm.ee/s/ZOANrN7opRKhFH9).</p> <p>Projekteeritav tee piirneb järgmiste riigi omandis olevate kinnisasjadega, mille riigivara valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ja volitatud asutus Maa-amet:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nõmmela (tunnus 33801:001:1354). Kinnisasja idaservas kavandatakse raadamist ning idaservale ulatub projekteeritav truup. • Teeääre (tunnus 33801:001:0884). Kinnisasja lääneservas kavandatakse raadamist. Lisaks on kinnisasja lääneserva kavandatud (bussipeatuse) perspektiivse ootekoja asukoht ja pink. • Nurme (tunnus 36301:001:0442). Nurme kinnisasi on antud põllumajanduslikul eesmärgil rendile. • Niidu (tunnus 36301:001:0441). Niidu kinnisasi on antud põllumajanduslikul eesmärgil rendile. • Niidumäe (tunnus 33801:001:0173). Niidumäe kinnisasi on antud põllumajanduslikul eesmärgil rendile. • Koplipõllu (tunnus 36301:001:0423). Kinnisasja idaservas kavandatakse raadamist ning kinnisasja kaguserva on kavandatud uus tee ning ristmik koos murukattega. Kinnisasja edelaserva ulatub mahasõidu tee ala. Koplipõllu kinnisasjale on seatud kasutusvaldus (tähtajaga 12.04.2026) ... kasuks. Koplipõllu kinnisasjal on pooleli maareformi seaduse alusel kasutusvaldusega koormatud kinnistu võõrandamise menetlus, mis peatati kuni Transpordiametile vajalik maa-ala on välja jagatud. • Kurvipõllu (tunnus 36301:001:0298). Kinnisasja põhjaserva on projekteeritud kergtee. Kurvipõllu kinnisasjale on seatud kasutusvaldus (tähtajaga 25.05.2024) OÜ Habaja TK kasuks. • Kose mnt 17a (tunnus 33801:001:1381). Kinnisasja idaserva on projekteeritud kergtee ja kinnisasjal asuvate puude (2) võra hooldus/ okste kärpimine. • Väikeveski (tunnus 36301:001:0383). Kinnisasja põhjanurka läbib muudetud mahasõidutee ning kinnisasja põhjaosale ulatub ka kergtee. Kinnisasjale on seatud (tähtajaga 7.12.2025) kasutusvaldus OÜ Habaja TK kasuks. • Vanaveski (tunnus 36301:001:0385). Kinnisasjale on seatud kasutusvaldus OÜ Habaja TK kasuks. • Teeäärse (tunnus 33801:001:1047). • Põllunurga (tunnus 27701:001:0186). Kinnisasjale on seatud kasutusvaldus ... kasuks. • Vallamaa (tunnus 66801:001:0124). • Aasasilmiku (tunnus 27701:001:0338). Kinnisasja loodenuurka ulatub truup. • Sabatihase (tunnus 27701:002:0088). 	<p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Võtta kirjas toodud info teadmiseks. 2. Arvestada kirjas toodud järgnevate tingimustega: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. edastada projekt valmides Maa-ametile seisukoha andmiseks; 2.2. olukorras kus objektid on kavandatud kasutusvaldusesse antud kinnisasjadele, edastada projekt seisukoha andmiseks kinnisasja kasutusvaldajale; 2.3. lisada projektile krundijaotuskava joonised; 2.4. lisada projekti materjalidele kohaliku omavalitsuse väljastatud allkirjastatud õiend projekti alas olevate reformimata maa-alade osas esitatud maa erastamise ja/või tagastamise taotluste olemasolu või nende puudumise kohta ning selgitused taotluste lahendamise kohta; 2.5. kirjeldada seletuskirjas, et Maa-ameti kinnisasjadele kavandatud teid on võimalik rajada alles pärast seda, kui tee ehitamiseks vajalik ala on riigivara seaduses sätestatud korras üle antud.

Jrk nr	Kaasatud kooskõlastaja	Kooskõlastuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas
		<ul style="list-style-type: none"> Teeääre (tunnus 24005:002:0101). Kinnisasjale on seatud kasutusvaldus (tähtajaga 9.12.2023) Tulundusühistu Pae Ühistalu kasuks. Maa-ameti peadirektori 12.09.2023 korraldusega nr 1-17/23/1967 on otsustatud Teeääre kinnisasi võõrandada Tulundusühistule Pae Ühistalu. <p>Projekteeritav tee piirneb järgmiste katastrisse kantud maaüksustega, mille osas on maareform lõpule viimata:</p> <ul style="list-style-type: none"> Kolmnurga (tunnus 33801:001:1267). Maaüksuse idaserva ulatub projekteeritava truubi ots. Maaüksusel asuva mahasõidu asukohta on projekteeritud asfaltkattega mahasõidutee. Vaka juurdelõige (tunnus 66801:001:0871). <p>Projekti koostamisel palume arvestada järgnevaga:</p> <ul style="list-style-type: none"> Palume edastada projekt Maa-ametile seisukoha andmiseks. Kui projekteeritavad objektid on kavandatud kasutusvaldusesse antud kinnisasjadele, palume edastada projekt seisukoha andmiseks kinnisasja kasutusvaldajale. Palume lisada projektile krundijaotuskava joonised või joonised, milles on näidatud projekteeritud kitsenduse pindala. Palume lisada projekti materjalidele kohaliku omavalitsuse väljastatud allkirjastatud õiend projekti alas olevate reformimata maa-alade osas esitatud maa erastamise ja/või tagastamise taotluste olemasolu või nende puudumise kohta ning selgitused taotluste lahendamise kohta. Maa-ameti kinnisasjadele kavandatud teid on võimalik rajada alles pärast kui tee ehitamiseks vajalik ala on riigivaraseaduses sätestatud korras üle antud. <p><i>tekstist on eemaldatud viited eraisikutele ning asendatud need kolme punktiga ...</i></p>	
2	<p>Keskkonnaamet</p> <p>29.09.2023</p> <p>nr</p> <p>6-2/23/18421-2</p>	<p>Esitasite Keskkonnaametile ehitusseadustiku § 31 lg 4 alusel kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks Transpordiameti korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 14 Kose– Purila km 4,284-11,713, km 11,713-24,560 ja km 30,054-31,382 asuvate lõikude rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks“ eelnõu.</p> <p>Korralduse eelnõu kohaselt planeeritakse olemasoleva maantee rekonstrueerimist (tee katendi ning muldkeha remonti) riigitee katastriüksustel. Samuti on kavandatud jalg- ja rattatee rajamine riigitee 14 Kose-Purila km 7,44-10,86 Ojasoo-Habaja lõigul. Rekonstrueeritavad teelõigud jäävad Harjumaal Kose valla territooriumile ning Raplamaal Rapla valla territooriumile (kinnistud katastritunnustega 36301:001:0143, 27701:001:0770, 27701:002:1640 ja 24005:003:0710).</p> <p>Keskkonnaamet seisukoht on järgmine:</p> <ol style="list-style-type: none"> Veekaitsepiirangud <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Rekonstrueeritavad teelõigud ületavad järgmiseid veekogusid – Sange oja, Kuivajõgi, Alansi oja, ning Atla jõgi. Kavandatud rekonstrueeritavad teelõigud jäävad kalda piiranguvööndisse, ehituskeeluvööndisse ning veekaitsevööndisse. Kaitsealuseid liike antud veekogudes registreeritud ei ole. Projekteerimistingimuste eelnõu kohaselt veekogudele rajatise ei kavandata. Looduskaitseaduse (LKS) § 38 lg 3 kohaselt on kalda ehituskeeluvööndis uute hoonete ja rajatiste ehitamine keelatud. LKS ei keela olemasoleva ehitise rekonstrueerimist ehituskeeluvööndis. Veekaitsevöönd on moodustatud kalda erosiooni ja hajuheite vältimiseks. Veekaitsevööndis on keelatud pinnase kahjustamine ja muu tegevus, mis põhjustab veekogu kalda erosiooni või hajuheidet. Toetudes eeltoodule, tuleb ehitustööde teostamise käigus arvestada, et jõe kaldal ei tohi tekitada erosiooniohtu ega muul viisil kahjustada veekogu veekvaliteeti 1.2. Projekteeritava teelõigu asukohaskeemil välja toodud puurkaevudest jääb Ojasoo külas Puhkemaja kinnistu (katastritunnus 33801:001:0916) puurkaevu (registrikood PRK0004946) sanitaarkaitseala 	<p>Põhjendus:</p> <p>Projekteerimise käigus koostatakse keskkonnamõju hindamise eelhindamine ja viiakse läbi Natura eelhindamine. Seejuures vaadatakse täpsemalt üle kõik teelõigul asuvad kaitsealad, kaitstavad üksikobjektid ja kaitsealused liigid ning nähakse ette vajalikud keskkonnameetmed.</p> <p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Võtta kirjas toodud info teadmiseks. 2. Viia Kuimetsa maastikualal läbi Natura eelhindamine. 3. Projekteerimisel täpsustada Puhkemaja kinnistu omanikuga põhjavee võtmise kogus. Kui puurkaevust võetava vee kogus ööpäevas ei ületa 10 m³, siis esitada taotlus Keskkonnaagentuurile aadressil kaur@envir.ee puurkaevule hooldusala kande tegemiseks (VeeS § 277 lg 2). 4. Ehitusprojekti koostamisel arvestada ja tuua seletuskirjas välja: <ol style="list-style-type: none"> 4.1. ehitustööde teostamise käigus tuleb arvestada, et veekogude kaldal ei tohi tekitada erosiooniohtu ega muul viisil kahjustada veekogu veekvaliteeti; 4.2. ehitamisel tuleb tagada kaitsealuste liikide isenditele võimalikult ohutud elu- ja liikumistingimused; 4.3. sigimisveekogud peavad oma funktsionaalsuse säilitama ka peale ehitustööde lõppu (st kraavidele paigaldada trübid jne).

Jrk nr	Kaasatud kooskõlastaja	Kooskõlastuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas
		<p>rekonstrueeritavale teele. Keskkonnaameti andmetel ei ole puurkaevust PRK0004946 põhjavee võtmiseks väljastatud keskkonnaluba. Seega eeldame, et puurkaevust võetava põhjavee kogus ööpäevas jääb alla keskkonnavalda kohustuse künnise (10 m³ ööpäevas) ning puurkaevul peaks olema sanitaarkaitseala asemel määratud hooldusala. Projekteerimisel täpsustada Puhkemaja kinnistu omanikuga põhjavee võtmise kogus. Kui puurkaevust võetava vee kogus ööpäevas ei ületa 10 m³, siis saab esitada taotluse Keskkonnaagentuurile aadressil kaur@envir.ee puurkaevule hooldusala kande tegemiseks (VeeS § 277 lg 2). Veehaarde sanitaarkaitsealal on majandustegevus keelatud.</p> <p>2. Kaitstavatest looduse üksikobjektidest tulenevad piirangud Rekonstrueeritavale teelõigule jäävad kaitstavate üksikobjektide Ojasoo määndide ja Ojasoo lehise piiranguvöönd. Kaitstava looduse üksikobjekti (edaspidi üksikobjekt) kaitse-eesmärk on kaitsta ja säilitada teadusliku, esteetilise või ajaloolis-kultuurilise väärtusega elusa või eluta loodusobjekti, nagu puu, allikas, rändrahn, juga, karestik, pank, astang, paljand, koobas, karst või nende rühm, seisundit ja ilmet ning üksikobjekti ümbritseva maastiku ilmet. Üksikobjekti piiranguvööndis on üksikobjekti valitseja nõusolekuta keelatud lubada ehitada ehitusteatisel kohustusega või ehitusloakohustuslikku ehitist; anda projekteerimistingimusi või ehitusluba. Kuna Ojasoo määndid jäävad 25 m ning Ojasoo lehis 16 m kaugusele töömaast, ei ole põhjust eeldada, et antud ehitustöödega võiks kaasneda negatiivset mõju kaitsealustele üksikobjektidele ega nende kaitse-eesmärkidele</p> <p>3. Kaitsealustest liikidest tulenevad piirangud Kavandatava tööpiirkonna vahetus läheduses on registreeritud III kaitsekategooria kaitsealuste kahepaiksete liikide kärnkonna (Bufo bufo), rohukonna (Rana temporaria) ning tähnikvesiliku (Lissotriton vulgaris) leiukoht. Habaja aleviku kahepaiksete elupaik (sigimisveekogu-tiik) jääb töömaale. Tiik asub rekonstrueeritavast teest 5 m kaugusel ning sellel on ühendus teiste tiikidega. Ojasoo külas piirneb sigimisveekogu (tiik, kraav) töömaaga. Antud kaitsealuste liikide elupaigas rakendub isendi kaitse (LKS-i § 55). LKS-i kohaselt tuleb ehitamisel tagada kaitsealuste liikide isenditele võimalikult ohutud elu- ja liikumistingimused. Keskkonnaamet on seisukohal, et ehitustööde käigus tuleb vältida liikumist sigimisveekogus ja selle läheduses perioodil 1.04-31.07. Keskkonnaamet juhhib tähelepanu, et sigimisveekogud peavad oma funktsionaalsuse säilitama ka peale ehitustööde lõppu (st kraavidele paigaldada truubid jne).</p> <p>4. Kaitsealadest tulenevad piirangud Rapla maakonnas kavandatakse eskiisprojekti jooniste 4-02-50 ja 4-02-51 kohaselt töid Kuimetsa maastikukaitsealal ja Kuimetsa maastikukaitsealal kavandatava Metsaelupaikade looduskaitseala Metsaelupaikade sihtkaitsevööndis. Kuimetsa maastikukaitseala kuulub Kõnnumaa loodusala koosseisus Natura 2000 võrgustikku. Kuimetsa maastikukaitsealal ei või ilma kaitstava loodusobjekti valitseja nõusolekuta anda projekteerimistingimusi. Kaitstava loodusobjekti valitseja võib tegevuste, mis kaitse-eeskirja kohaselt vajavad kaitstava loodusobjekti valitseja nõusolekut, kooskõlastamisel kirjalikult seada tingimusi, mille täitmisel tegevus ei kahjusta kaitstava loodusobjekti kaitse-eesmärgi saavutamist või kaitstava loodusobjekti seisundit. Teega piirneval alal on osaliselt inventeeritud elupaigatüübid vanad laialehised metsad (*9020), rohunditerikkad kuusikud (9050). Nimetatud elupaigatüüpide kaitse on Kõnnumaa loodusala kaitse-eesmärk ning elupaigatüübi rohunditerikkad kuusikud kaitse on Kuimetsa maastikukaitseala kaitse-eesmärk.</p> <p><u>Keskkonnaamet annab nõusoleku projekteerimistingimuste väljastamiseks tingimusel, et projekteeritavad tööd ei kahjustaks kaitstavaid elupaigatüüpe. Kuna kavandatav tegevus võib mõjutada Kõnnumaa loodusala kaitse-eesmärki, on vajalik läbi viia Natura eelhindamine.</u></p>	

Jrk nr	Kaasatud kooskõlastaja	Kooskõlastuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas
3	Põllumajandus- ja Toiduamet 29.09.2023 nr 6.2-2/42338	Esitasite Põllumajandus- ja Toiduametile kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks, riigitee 14 Kose–Purila km 4,284-11,713, km 11,713-24,560 ja km 30,054-31,382 asuvate lõikude ehitusprojekti projekteerimistingimuste eelnõu. Eelnõus käsitletud projektalal paiknevad järgmised maaparandusehitised: 1. Harju maakonnas Kose vallas Sange oja (maaparandussüsteemi/ehitise kood 4109090020000/001); Alansi oja (maaparandussüsteemi/ehitise kood 4109110020000/001); OJASOO (maaparandussüsteemi/ehitise kood 4109050010200/001); OJASOO (maaparandussüsteemi/ehitise kood 4109050010220/001); OJASOO (maaparandussüsteemi/ehitise kood 4109090020010/001); LÖÖRA (maaparandussüsteemi/ehitise kood 4109110020010/001); HABAJA (maaparandussüsteemi/ehitise kood 4109110020190/001); HABAJA (maaparandussüsteemi/ehitise kood 4109110020180/001). 2. Rapla maakonnas Rapla vallas Kasvandul (maaparandussüsteemi/ehitise kood 4109610040170/001); Kuimetsa (maaparandussüsteemi/ehitise kood 24109690020050/001); Kasvandu (maaparandussüsteemi/ehitise kood 14109610040170/001); Atla jõgi (maaparandussüsteemi/ehitise kood 4109690020000/001). Projekti koostamisel peame vajalikuks: 1. Tagada maaparandussüsteemi eesvooludel vee vaba vool tulenevalt maaparandusseaduse § 5. 2. Ehitusprojekti tuleb arvestada vajadusega tagada maaparandusehitiste nõuetekohane toimimine vastavalt maaparandusseaduse § 47. 3. Tulenevalt maaparandusseaduse § 50 lg 1 esitada ehitusprojekt Põllumajandus- ja Toiduametile kooskõlastamiseks. 4. Parima lahenduse saamiseks soovime kaasata spetsialisti, kes peab olema esitanud majandustegevusteate maaparandussüsteemi uurimise ja projekteerimise alal Maaparandusalal Tegutsevate Ettevõtjate Registrisse (MATER, http://mater.agri.ee/)	<p>Põhjendus: Kirjas viidatud maaparandussüsteemi piirkonnas olemasolevat situatsiooni ei muudeta.</p> <p>Otsus: 1. Võtta kirjas toodud info teadmiseks. 2. Ehitusprojekti koostamisel tuleb: 2.1. tagada maaparandussüsteemi eesvooludel vee vaba vool tulenevalt maaparandusseaduse § 5; 2.2. arvestada vajadusega tagada maaparandusehitiste nõuetekohane toimimine vastavalt maaparandusseaduse § 47; 2.3. vajadusel kaasata spetsialist, kes on esitanud majandustegevusteate maaparandussüsteemi uurimise ja projekteerimise alal Maaparandusalal Tegutsevate Ettevõtjate Registrisse (MATER, http://mater.agri.ee/). 3. Esitada ehitusprojekt tulenevalt maaparandusseaduse § 50 lg 1 Põllumajandus- ja Toiduametile kooskõlastamiseks.</p>
4	Muinsuskaitseamet 02.10.2023 nr 5.1-17.6/138-3	Muinsuskaitseamet on kaasatud riigitee 14 Kose - Purila km 4,284-11,713, km 11,713-24,560 ja km 30,054-31,382 lõikude rekonstrueerimise projekteerimistingimuste menetlusse. Rekonstrueerimise käigus uuendatakse maantee katendit ja muldkeha (sh bussipeatused, olemasolevad ristmikud ja mahasõidud, teeületuskohad, vete äravoolusüsteemid, liikluskorraldusvahendite asendamine jmt). Rekonstrueerimine kavandatakse järgnevates lõikudes: I. km 4,284-11,713 Vardja (Marguse) - Habaja II. km 11,713-24,560 Habaja - Kasvandu (Atla) III. km 30,054-31,382 Juuru alevik. Tugimaantee nr 14 ääres paiknevad Habaja mõisakompleksi kuuluvad hooned koos kaitsevöönditega ja arheoloogiamälestised: Habaja mõisa aitkuivati, 19.-20.saj. registri numbriga 2827 Habaja mõisa puust töölistemaja, 19.-20.saj. registri numbriga 2824 Habaja mõisa kivist töölistemaja, 19.-20. saj registri numbriga 2823 Habaja mõisa värkstuba, 19.-20.saj. registri numbriga 2822 Habaja mõisa viinavabrik, 19.-20.saj. registri numbriga 2820 Habaja mõisa viinaait, 19.-20.saj. registri numbriga 2819 Habaja mõisa karjakastell, 19.-20. saj registri numbriga 2818 Habaja mõisa park, 18.-20.saj. registri numbriga 2817 Habaja mõisa peahoone, 18.-20.saj. registri numbriga 2816 maahaudkalmistu TÜ ID 16611, kalme TÜ ID 16791. asulakoht registri numbriga 11937 . 3.1. Muinsuskaitseamet (edaspidi MuKS) näeb ette, et kui kinnismälestise või selle kaitsevööndi alal rajatakse ehitise kas detailplaneeringu või detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel projekteerimistingimuste alusel, koostatakse detailplaneeringu muinsuskaitse eritingimused (MuKS§ 61 lg 3, 4). Tuginedes muinsuskaitseadusele ning üldplaneeringu ja detailplaneeringu muinsuskaitse	<p>Otsus: 1. Võtta kirjas toodud info arheoloogiamälestiste osas teadmiseks. 2. Ehitusprojekti arvestada, et teelt sadevee äravool tuleb lahendada nii, et vesi ei valguks ehitismälestiste suunas ja hoonete vundamentide alla. 3. Ehitusprojekti seletuskirjas tuleb Muinsuskaitse peatükis muuhulgas välja tuua: 3.1. Arheoloogiamälestise asulakoht reg-nr 11937 alal, ning soovituslikult ka Vaopere külas Koidupõllu, Vainu ja Jaagu kinnistutel toimivateks pinnasetöödeks, mis väljuvad olemasolevast teetammist (nt kraavide rajamine, truupide paigaldus vmt), tuleb tagada arheoloogilise uuringu (meetod: arheoloogiline jälgimine, <i>in situ</i> arheoloogilise kultuurkihi ilmnemisel kaevamised) läbiviimine. Kaevamisel tuleb arvestada seisakutega, et arheoloogile oleks tagatud pinnases leiduva arheoloogilise materjali tuvastamine ja dokumenteerimine. Kaevetöödel peab olema ekskavaatori varustuses ka hammasteta kopp.</p>

Jrk nr	Kaasatud kooskõlastaja	K kooskõlastuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas
		<p>eritingimuste koostamise korrale, otsustab Muinsuskaitseamet MuKS § 61 alusel loobuda eritingimuste koostamise nõudest, kuna kavandatav tegevus ei muuda oluliselt väljakujunenud ruumilist olukorda, ning annab käeolevaga omapoolsed tingimused, mis tuleb kanda projekti seletuskirja, soovitavalt eraldiseisva alapeatükina.</p> <p>3.2. Projektialale jääb arheoloogiamälestis asulakoht reg-nr 11937 ning ehitismälestis Habaja mõisa park, 18.-20. sajand reg-nr 2817. • Lisaks seostatakse TÜ arheoloogiateadete andmebaasi andmetel Vaopere küla Koidupõllu kinnistut (kat.nr 66801:001:0119) ning endisi Vainu talu maid (kat.nr 27701:001:0293 ja 27701:001:1195) maahaudkalmistutega (vastavalt TÜ ID 16611 ja TÜ ID 16791). • Arheoloogiamälestise asulakoht reg-nr 11937 alal, aga tungivalt soovituslikult ka Vaopere külas Koidupõllu, Vainu ja Jaagu kinnistutel toimuvateks pinnasetöödeks, mis väljuvad olemasolevast teetammist (nt kraavide rajamine, trupid paigaldus vmt), tuleb tagada arheoloogilise uuringu (meetod: arheoloogiline jälgimine, in situ arheoloogilise kultuurikihi ilmnemisel kaevamised) läbi viimine. Kaevamisel tuleb arvestada seisakutega, et arheoloogile oleks tagatud pinnases leiduva arheoloogilise materjali tuvastamine ja dokumenteerimine. Kaevetöödel peab olema ekskavaatori varustuses ka hammasteta kopp.</p> <p>3.3. Arheoloogilisi uuringuid võib läbi viia vastava pädevusega isik või ettevõtja (MuKS §-d 46-47, § 68 lg 2 p 3 §-d 69-70). Arheoloogilise uuringu tegijad on leitavad kultuurimälestiste registrist „Erialane pädevus“ → „Pädevustunnistused“ → „Filtreerimine - Mälestise liik: arheoloogiamälestised või Tegevusala: Uuringukava koostamine ja uuringu tegemine/ Arheoloogiline uuring“. • Arheoloogiliste uuringute läbiviija otsimise ja sobiva aja kokkuleppimisega tuleb alustada aegsasti, kuna vastava pädevusega isikute ja ettevõtjate arv on piiratud. Samuti tuleb arvestada sellega, et seadusest tulenevalt (MuKS § 47) peab arheoloog Muinsuskaitseametile esitama uuringuteatise vähemalt 10 päeva enne uuringu toimumist ning uuringu lubamise otsuse tähtaeg on kuni 30 päeva alates uuringuteatise esitamisest.</p> <p>3.4. Muinsuskaitseameti määratud arheoloogilise uuringu osas on juriidilisel isikul võimalik taotleda uuringukulude hüvitamist töödele kulunud maksumusest poole ulatuses (maksimumsummas 1500 eurot). Täpsem info hüvitise taotlemisest Muinsuskaitseameti kodulehel (https://www.muinsuskaitseamet.ee/et/uuringute-huvitamine).</p> <p>3.5. Enne tööde teostamise algust peab Muinsuskaitseametist taotlema tööde tegemise loa (MuKS § 52 lg 3; https://register.muinas.ee/public.php?menuID=workpermit). Tööde tegemise luba väljastatakse pärast arheoloogiliste uuringute uuringukava heakskiitu ja uuringuteatise esitamist.</p> <p>3.6. Kogu projektialal peab pinnase- ja kaevetöödel olema tähelepanelik ja arvestama arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsikstuleku võimalusega. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60) on leidja kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile.</p> <p>3.7. Mitmed ehitismälestised paiknevad riigitee ääres, projekteerimisel lahendada teelt sadevee äravool viisil, et vesi ei valguks ehitismälestiste suunas ja hoonete vundamentide alla.</p> <p>4. Projekti dokumentatsioon esitada Muinsuskaitseametile kooskõlastamiseks.</p>	<p>3.2. Arheoloogilisi uuringuid võib läbi viia vastava pädevusega isik või ettevõtja (MuKS §-d 46-47, § 68 lg 2 p 3 §-d 69-70). Arheoloogilise uuringu tegijad on leitavad kultuurimälestiste registrist „Erialane pädevus“ → „Pädevustunnistused“ → „Filtreerimine - Mälestise liik: arheoloogiamälestised või Tegevusala: Uuringukava koostamine ja uuringu tegemine/ Arheoloogiline uuring“. Arheoloogiliste uuringute läbiviija otsimise ja sobiva aja kokkuleppimisega tuleb alustada aegsasti, kuna vastava pädevusega isikute ja ettevõtjate arv on piiratud. Samuti tuleb arvestada sellega, et seadusest tulenevalt (MuKS § 47) peab arheoloog Muinsuskaitseametile esitama uuringuteatise vähemalt 10 päeva enne uuringu toimumist ning uuringu lubamise otsuse tähtaeg on kuni 30 päeva alates uuringuteatise esitamisest.</p> <p>3.3. Muinsuskaitseameti määratud arheoloogilise uuringu osas on juriidilisel isikul võimalik taotleda uuringukulude hüvitamist töödele kulunud maksumusest poole ulatuses (maksimumsummas 1500 eurot). Täpsem info hüvitise taotlemisest Muinsuskaitseameti kodulehel (https://www.muinsuskaitseamet.ee/et/uuringute-huvitamine).</p> <p>3.4. Enne tööde teostamise algust peab Muinsuskaitseametist taotlema tööde tegemise loa (MuKS § 52 lg 3; https://register.muinas.ee/public.php?menuID=workpermit). Tööde tegemise luba väljastatakse pärast arheoloogiliste uuringute uuringukava heakskiitu ja uuringuteatise esitamist.</p> <p>3.5. Kogu projektialal peab pinnase- ja kaevetöödel olema tähelepanelik ja arvestama arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsikstuleku võimalusega. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60) on leidja kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile.</p> <p>4. Esitada ehitusprojekt Muinsuskaitseametile kooskõlastamiseks.</p>

2. ARVAMUSED

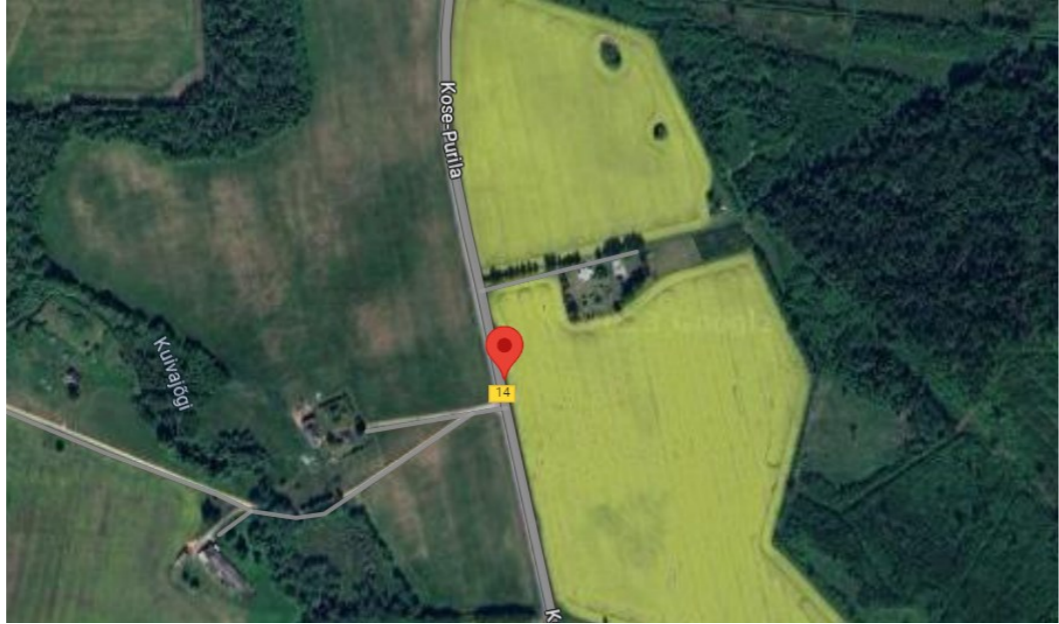
2.1. Puudutatud asutused ja isikud

Jrk nr	Arvamuse esitaja	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	AS Connecto Eesti (ELA SA haldus) 12.09.2023 nr 8-1/22-146/19403-2 (TRAM dokumendiregistris)	Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (ELASA) sidevõrgu haldaja, AS Connecto Eesti, kooskõlastab projekteerimistingimuste eelnõu. Projekti alasse jääb ELASA sidevõrgu objekt ELA060. Projekteerimisel taotleda ELASA sidevõrgu haldajalt projekteerimise tehnilised tingimused ja projekti valmides kooskõlastada see.	Otsus: 1. Taotleda ELASA sidevõrgu haldajalt projekteerimise tehnilised tingimused. 2. Kooskõlastada ehitusprojekt ELASA sidevõrgu haldajaga.
2	Elektrilevi OÜ 13.09.2023 nr JV-KHO-1/4422	Oleme tutvunud Kose–Purila km 4,284-11,713, km 11,713-24,560 ja km 30,054-31,382 asuvate lõikude rekonstrueerimise materjalidega. Riigitee 14 Kose-Purila rekonstrueerimise projekti koostamisel palume küsida Elektrilevi OÜ-lt tehnilised tingimused mitteelektriprojektile.	Otsus: 1. Taotleda Elektrilevi OÜ-lt tehnilised tingimused mitteelektriprojektile. 2. Kooskõlastada ehitusprojekt Elektrilevi OÜ-ga.
3	Elering AS 22.09.2023 nr 12-9/2023/439	1. Projekteeritavale alale ulatuvad Elering AS 330 kV õhuliini Paide – Kiisa L357 kaitsevöönd, mis on 40 m liini telgjoonest mõlemale poole; 2. Projekti koostamisel ja tööde teostamisel lähtuda lubatud kaugustest ja liinirajatiste kaitsevööndis tegutsemise korrast. Valdaja peab kinni pidama Ehitusseadustiku §70. (Ehitise kaitsevöönd), Ehitusseadustiku §77. (Elektripaigaldise kaitsevöönd) ja määrusest "Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded" (Elektripaigaldise kaitsevööndis on keelatud tõkestada juurdepääsu elektripaigaldisele, põhjustada oma tegevusega elektripaigaldise saastamist ja korrosiooni ning tekitada muul viisil olukorda, mis võib ohustada inimest, vara või keskkonda, samuti korraldada kõrgepingepaigaldise õhuliini kaitsevööndis massiüritusi, ladustada jäätmeid, materjale ja aineid, teha mis tahes mäe-, laadimis-, süvendus-, lõhkamis- ja maaparandustöid, teha tuld, istutada ning langetada puid, sõita masinate ja mehhanismidega õhuliinide kaitsevööndis, mille üldkõrgus maapinnast koos veosega või ilma selleta on üle 4,5 meetri); 3. Projekti koostamisel arvestada maa-ala kohta kehtestatud üldplaneeringut, tehnovõrkude detailplaneeringuid ja servituudialasid; 4. Riigimaantee ehitamisel arvestada, et tee ristumisel õhuliiniga peab olema tagatud 10 meetrine gabariit tee ja 330 kV õhuliini alumise juhtme vahel juhtme temperatuuril +60°C; 5. Ristumistel avaliku raudteega ja/või riigi põhimaanteedega tuleb kasutada paralleelisolaatorkette; 6. Maantee planeerida mitte lähemale kui 10 meetrit õhuliini elementidest (mast, tõmmits, masti vundament); 7. Tänavavalgustuse võib planeerida liini äärmisest juhtmest minimaalselt 5 meetri kaugusele. Valgusti konstruktsiooni ning liini lähima faasijuhtme vahel peab toodud õhkvahe säilima ka juhul kui konstruktsioon kukub liini suunas (juhtme temperatuuri +60° juures); 8. Õhuliini kaitsevööndis võib statsionaarseid kraave rajada ja/või maa-aluseid kommunikatsioone paigaldada piki liini mitte lähemale kui 10 m ja risti liini mitte lähemale kui 25 m masti vundamendist, s.h tõmmitsast või mõnest muust elemendist; 9. Pinnase kõrguste planeerimisel tuleb arvestada metallmastide läheduses mastide vundamentide kõrgustega, ehk vundamenti betoonosa peab olema 0,3 m ulatuses maast väljas; 10. Tagada 5 m puhasvahe parkla ja õhuliini elemendist (mastist), takistada mastile pealesõidu võimalus äärekivi või pörkepiirdega; 11. Õhuliin ei tohi kulgeda üle suure hulga inimeste kogunemisega seotud spordirajatiste, mänguväljakute ja puhkealade (bussipeatuse);	Otsus: 1. Ehitusprojekti koostamisel arvestada 22.09.2023 kirjas nr 12-9/2023/439 toodud tingimustega. 2. Kooskõlastada ehitusprojekt Elering AS-ga.

		<p>12. Jalgteed ja kergliiklusteede rajamisel õhuliini juhtmete alla võtta arvesse, et Elering AS ei vastuta õhuliinist tulenevate ohtude eest (nt. jäite kukkumine). Võimalusel kaaluda parklate rajamist selliselt, et juhtmete alla parkimiskohti ei jääks;</p> <p>13. 330 kV nimipingega liin ei tohi kulgeda üle parkla;</p> <p>14. 330 kV õhuliini kaitsevööndis ei ole lubatud kõrghaljastus;</p> <p>15. Kui on vajadus seoses ehitusega Elering AS-le kuuluvaid õhuliine nihutada, tuleb esitada Eleringile elektripaigaldise ümberehituse taotlus portaalis Kliendiportaal (egle.ee) ning sõlmida sellekohane leping. Ümberehituse lepingu pakkumise edastab Elering taotlejale 90 päeva jooksul taotluse esitamise päevast. Kõik ümberehitusega seotud kulud kannab tellija;</p> <p>16. Ümberehitusele eelnevalt tuleb ümberehituse taotlejal koostada ning esitada Eleringile kooskõlastamiseks tööprojekt ja tööohutusplaan. Tööprojekti koostamise nõuded tuleb enne tööprojekti koostamist taotleda Eleringilt. Elering annab omapoolse heakskiidu või motiveeritud vastuväited 30 päeva jooksul kogu dokumentatsiooni esitamisest. Elering esitab omapoolse heakskiidu või vastuväited kirjalikult;</p> <p>17. Projekti kooskõlastamiseks esitada projekti tehnovõrkude graafiline osa (asendiplaan koos lõigete ja ristumise lahendusega) ning seletuskiri vastava osaga digitaalsel kujul (dwg). Failid saata aadressile vho.kooskolastused@elering.ee;</p> <p>18. Projektiplaanile kanda Elering AS-le kuuluvad õhuliinid, koos liinimõõtmega ning õhuliinimastide kaugusmõõdud ja asukohad rajatavast teest ning rajatistest. Eleringi liinide asukohti saab leida http://gis.elering.ee/;</p> <p>19. Projekti koostamise käigus saab informatsiooni olemasolevate Elering AS liinide ja seadmete kohta piirkonna liinide hooldusjuhilt tel. 715 0337, 513 1172;</p> <p>20. Kaeve- ja tõstetööd liinirajatiste kaitsevööndis on lubatud ainult pärast kooskõlastamist, vormikohase taotluse esitamist ja kaitsevööndis töötamise loa väljastamist Elering AS-lt.</p> <p>Taotluse vorm, esitada e-posti aadressile vho.kooskolastused@elering.ee.</p>	
4	<p>MTÜ Põhja-Eesti Ühistranspordikeskus</p> <p>02.10.2023 nr 5-6/81-1</p>	<p>MTÜ Põhja-Eesti Ühistranspordikeskus nõustub projekteerimistingimuste eelnõu punktis 5.3 nimetatud tingimustega ning palub olemasolevate bussipeatuste asukohtade muutmisel asukoht määrata elu- ja ühiskondlike hoonete lähi piirkondadesse.</p> <p>Piirkonda teenindatakse nii maakonna avalike bussiliinide kui omavalitsute siseliinidega ning ristmike piirkondadesse bussipeatuste paigutustega, palume arvestada, et peatust saaksid teenindada igast suunast saabuvad ja igasse suunda väljuvad bussid.</p> <p>Bussipeatustele nime määramisel palume arvestada, et samas maakonnas ja piirkonnas ei oleks juba sarnase nimega peatuseid.</p>	<p>Otsus:</p> <p>1. Ehitusprojekti koostamisel arvestada järgmist:</p> <p>1.1. Olemasolevate bussipeatuste asukohtade muutmisel määrata nende asukohad elu- ja ühiskondlike hoonete lähipiirkondadesse.</p> <p>1.2. Ristmike piirkondades lähtuda põhimõttest, et peatust saaksid teenindada igast suunast saabuvad ja igasse suunda väljuvad bussid.</p> <p>1.3. Nime määramisel lähtuda põhimõttest, et samas maakonnas ja piirkonnas ei oleks juba sarnase nimega peatuseid.</p>
5	<p>Riigimetsa Majandamise Keskus</p> <p>02.10.2023 nr 3-1.1/2023/5596</p>	<p>Edastasite Riigimetsa Majandamise Keskusele (edaspidi RMK) kooskõlastamiseks ja arvamuse avaldamiseks projekteerimistingimuste eelnõu riigitee 14 Kose–Purila km 4,284-11,713, km 11,713-24,560 ja km 30,054-31,382 asuvate lõikude rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks.</p> <p>Selgitate, et projekti eesmärgiks on riigitee nr 14 Kose–Purila rekonstrueerimine, et tõsta liiklusohutuse taset ja sõidumugavust ning parendada katendi kandevõimet.</p> <p>Tutvunud Teie poolt edastatud veebiaadressil asuva eskiislahendusega teeme RMK poolt alljärgnevad ettepanekud:</p> <p>1. Pikett nr 47+25 juures asuv mahasõit on RMK jaoks vajalik metsamajanduslike tööde korraldamiseks kinnisasjal Paunküla metskond 436 (katastritunnus 33702:002:0729). Mahasõit projekteerida pöörderaadiustega 12 m ja katendiga, mis võimaldab metsaveo rasketehnikaga kasutamist;</p>	<p>Põhjendus:</p> <p>Mahasõit kinnisasjale Sabatihase (katastritunnus 27701:002:0088) PK 245+50 jääb projektalast välja.</p> <p>Otsus:</p> <p>Ehitusprojekti koostamisel arvestada, et 47+25 ja 313+00 asuvad mahasõidud projekteerida raadiustega 12 m ja katendiga, mis võimaldab metsaveo rasketehnikaga kasutamist.</p>

		<p>2. Kindlasti on vajalik säilitada mahasõit kinnisasjale Sabatihase (katastritunnus 27701:002:0088) pikett 245+50 juures;</p> <p>3. Pikett 313+00 lähisteleva kavandatav mahasõit on RMK jaoks vajalik metsamajanduslike tööde korraldamiseks kinnisasjal Vahastu metskond 61 (katastritunnus 24005:003:0734). Mahasõit projekteerida pöörderaadiustega 12 m ja katendiga, mis võimaldab metsaveo rasketehnikaga kasutamist.</p>	
6	<p>Kuimetsa-Vaopere teelõigu elanike ühispöördumine</p> <p>30.09.2023 nr 8-1/22-146/19417-13 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p><u>Kuimetsa rahvamajas 21.09.23 toimus infotund, kus tutvustati kohale tulnutele dokumenti „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 14 Kose- Puria km 4, 284- 11,713, km 11, 713-24,560 ja km 30,054- 31, 382 asuvate lõikude rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks“</u></p> <p>ETTEPANEK projekteerimisel arvestada järgneva:</p> <p>Infotunnil selgus, et Kuimetsa- Vaopere suunal pole kavas projekteerida ega lähiajal välja ehitada kergliiklusteed.</p> <p>Kuigi nimetatud teelõiku kasutatakse aktiivselt jalakäijate poolt. Nimelt Rapla koides käivad õpilased ja Kaiu lasteaias- põhikoolis käivad lapsed tulevad õhtuse Rapla- Vahastu liinibussiga Kuimetsa peatusesse ja astuvad edasi Vaopere pool asuvasse kodusesse. Tee on kitsas, eriti lumisel ajal, ja pime. Suured autod kasutavad Purila- Kose maanteed aktiivselt ja lastel pimadal ajal sellel teel ohtlik liigelda. Samuti liiguvad sellel teelõigul täiskasvanud Kuimetsa rahvamajja ja poodi nii jalgrattaga kui jala.</p> <p>Väga sooviks, et lastele oleks tagatud turvaline tee Kuimetsast kodudeni.</p> <p>Näeme suurt vajadust ja palume Kuimetsa- Vaopere teelõigu projekteerimisel arvestada vajadusega tagada jalakäijatele laiem ja turvaline rada, võimalusel eraldusribaga maanteest.</p> <p><i>Ühispöördumisel on 17 isiku allkirjad</i></p>	<p>Põhjendus: Olemasolevas olukorras on kindlustatud peenra (asfaldiga osa väljaspool sõidurada) laius ligikaudu 0,50 m või vähem ning tugipeenar, mis on väiksem või kohati olematu. Lähtuvalt projekteerimismõistest ja kergliiklustristu kavandamise juhendist näeme ette 0,75 m kindlustatud peenra ja lisaks 0,50 m tugipeenra rajamise, mis vastab tugimaantee tüüpsele ristlõikele. Nende muudatustega tagatakse ühtlased tingimused ning olukord muutub jalakäijatele ja jalgratturitele ohutumaks. Arvestades, et projekti realiseerimine on hetkel edasi lükatud, lisame projekti tingimuse, et enne ehitust hinnata olukord üle ning vajadusel ja võimalusel näha ette veelgi laiemad kindlustatud tugipeenrad.</p> <p>Otsus: 1. Arvestada ettepanekuga osaliselt ning: 1.1. Lähtudes kergliiklustristu kavandamise juhendis toodud nõuetest, projekteerida 0,75 m laiused kindlustatud peenrad Kuimetsa-Vaopere teelõigule. 1.2. tuua ehitusprojekti seletuskirjas välja, et enne ehitust tuleb hinnata olukorda ning vajadusel näha ette laiemad kindlustatud tugipeenrad, kui see on tehniliselt võimalik.</p>
7	<p>S.L</p> <p>30.09.2023 nr 8-1/22-146/19417-15 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p>Edastan siinkohal kohalike elanike ettepanekud Kuimetsa- Vaopere vahele jääva Urke bussipeatuse osas. Nimelt oli juttu, et bussipeatus võiks paikneda Urke mäe otsas, millises paigas see aastakümneid tagasi asus. Bussipeatust kasutavad kooliõpilased koolitransporti oodates, Kose poole huviringidesse sõites ja vanurid, kelle suvilad ümberkaudsetes metsades.</p> <p>Infotunnis põhjendati külaelanike poolt, miks ei ole see hea mõte bussipeatuse liigutamiseks: 1) kui buss peatuses seisab, on teisest suunast tulijatel oht põrkuda bussi tagant väljuvate ja möödasõitu sooritavate autodega (nähtavus mäe taha mõlemast suunast "pime") 2) peatusesse tulijatel sama mure: nad ei ole nähtavad ja kui satuvad erinevatest suundadest autod jalakäijatega kohakuti, on jalakäijatega kontakt vältimatu. On tulnud ette olukordi, kus jalakäijail tuleb rohu sisse astuda autode mööda laskmiseks. Eriti ohtlik on siis, kui moodne ja gabariitidelt lai põllumajandustehnika teel.</p> <p>ETTEPANEK: 1) jätta Urke bussipeatus praegusesse asukohta</p>	<p>Põhjendus: Urke bussipeatuse nihutatakse veidi üksteisest eemale, et oleks võimalik ohutumalt teed ületada, aga põhimõtteline asukoht jääb samaks.</p> <p>Urke peatuste piirkonnas võib olla vajadus piirata kiirust tulenevalt tee geomeetriast ning ohutuse tagamisest.</p> <p>Viitame muuhulgas paplitele, mis asuvad Kuimetsa ja Vaopere vahel. Näeme projektiga ette puude likvideerimise.</p> <p>Otsus: 1. Arvestada ettepanekuga osaliselt ning näha ette Urke bussipeatuste normidekohane paigutus ilma peatuse asukohti oluliselt muutmata.</p>

		<p>2) paigaldada kiirust piirav liiklusmärk 70 km/h Kuimetsa poolt tulles bussipeatusest Kuimetsa poole, praegu märk otse Urke mäe jalamil karstialale pöörava tee otsas. Bussipeatus seega praegu 90 km/h alal. Samuti tekib praegu ohtlikke olukordi metsast maanteele väljasõidul kolmest teotsast bussipeatuse ümbruses.</p> <p>Samuti pööran tähelepanu Kuimetsa teeristist Vaopere poole maanteest paremal kasvavatele oma eluea ületanud paplitele, millistelt tugevate tuultega pudenevad suured oksad või lausa osa puust teele.</p>	<p>2. Näha vajadusel ette Urke bussipeatuste piirkonnas lubatud maksimaalse kiiruse vähendamine.</p>
8	<p>Habaja aleviku elanik H.S</p> <p>02.10.2023 nr 8-1/22-146/19417-11 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p>1. Võimalusel projekteerida kergliiklustee Koseni välja.</p> <p>2. Habaja aleviku mõlemapoolsele sissesõidule paigaldada asula märk (märk 571)</p> <p>3. Kiiruse vähendamiseks Habaja alevikku projekteerida nn tsikaanid, just alevikku sissesõites suurem nn kurv, et ikka hoog maha pidurduks.</p> <p>4. Kõnnitee, mis planeeritud Habajal Kose mnt 10, 12, 14 pikendada Sipasoo tee 15, kuna sealt tulemas bussile palju lapsi ja on üsna ohtlik teepeenral jalutada.</p> <p>5. Võimalusel paigaldada kiiruskaamera.</p>	<p>Põhjendus:</p> <ol style="list-style-type: none"> Koostatava projekti käigus ei arvestata kergliiklustee Koseni projekteerimisega, sest see jääb rekonstrueeritavast maanteelõigust välja. Näeme projektis ette asula märkida paigaldamise, kuid terviklahenduse jaoks on vajalik märgid paigaldada ka kohalikele teedele, mis asulasse viivad. Kavandame liikluse rahustamise meetmed asulas lubatud sõidukiirusest kinnipidamiseks. Näeme ette jalgteed Sipasoo teelt kuni bussipeatuseni. Kavandame liikluse rahustamise meetmed asulas lubatud sõidukiirusest kinnipidamiseks. Kiiruskaamerat projektis ette nähta, kuid selle lisamine tulevikus pole välistatud. <p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> Mitte arvestada ettepanekuga projekteerida kergliiklustee Koseni välja. Arvestada ettepanekuga näha ette põhiprojektis Habaja aleviku piiril tugimaanteele asula märgid. Enne ehitust tuleb koostöös kohaliku omavalitsusega täpsustada märkide paigaldamise otstarbekus. Arvestada ettepanekuga projekteerida mõlemale poole Habaja alevikku liikluse rahustamise (šikaanid vms) meetmed asulas lubatud sõidukiirusest kinnipidamiseks. Arvestada ettepanekuga projekteerida jalgteed bussipeatusest kuni Sipasoo teeni. Mitte arvestada ettepanekuga paigaldada kiiruskaamera.
9	<p>K.P.</p> <p>26.10.2023 nr 8-1/22-146/19419-10 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p>Seoses Kose-Purila maantee rekonstrueerimisega sooviks, et lisataks üks bussipeatus, et lastel oleks turvalisem ühistranspordiga kooli ning tagasi liikuda. Lapsi kes 2024. a õppeaasta algusest bussipeatust kasutama hakkaks on kolm (praegu käib koolis 1 laps kahe pere peale).</p> <p>Lisaks ühes peres veel üks väiksem laps, kes tulevikus hakkab samuti Kosel koolis käima. Bussipeatuse asukoha osas lisan google maps lingi. https://maps.app.goo.gl/S94H7YPhTL6u6YMm7</p>	<p>Põhjendus:</p> <p>Riigitee 14 Kose–Purila tee rekonstrueerimine, mis oli eelmise teehoiukava kohaselt kavas 2026. aastal, on edasi lükatud perioodi 2028+.</p> <p>Kaalusime Teie ettepanekut, kuid koostatava projektiga seda eelneva info valguses enam nii täpselt lahendada pole võimalik, sest selle aja jooksul asjaolud muutuvad.</p> <p>Bussipeatuste osas lisame projekti selgitava lõigu, kus kirjeldatakse vajalikke tegevusi enne tee ehitamist: sh tuleb vaadata üle kogu maanteelõigu bussipeatused tehes koostööd kohaliku omavalitsuse ja ühistranspordikeskusega ning ajakohastada rekonstrueerimise põhiprojekt.</p> <p>Otsus:</p>

			<ol style="list-style-type: none"> 1. Kirjeldada projektis, et järgnevates projekteerimise etappides/enne ehituse kavandamist tuleb vaadata üle kogu maanteelõigu bussipeatused tehes koostööd kohaliku omavalitsuse ja ühistranspordikeskusega. 2. Mitte arvestada ettepanekuga projekteerida täiendav bussipeatus Marguse–Ojasoo vahele kirjas toodud asukohta.
10	<p>S.K. 30.10.2023 nr 8-1/22-146/19419-11 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p>Seoses Kose-Purila maantee rekonstrueerimisega sooviks, et sinna lisataks juurde üks bussipeatus. Bussipeatust oleks vaja, et lastel oleks turvalisem ühistranspordiga kooli ning tagasi liikuda. Hetkel jäävad lähimad bussipeatused liiga kaugeks ning samuti peaksid lapsed sinna kõndima mööda maantee serva, mis ei ole just kõige ohutum. Ka ümbruskonnas elavate naabritega suheldes kes samuti kasutavad ühistransporti, arvasid et bussipeatus võiks asuda lähemal kui ta hetkel on.</p> <p>Ettepanek bussipeatuse asukoha osas on näha Google mapi lingil https://maps.app.goo.gl/S94H7YPhTL6u6YMm7</p>	<p>Põhjendus: Riigitee 14 Kose–Purila tee rekonstrueerimine, mis oli eelmise teehoiukava kohaselt kavas 2026, on edasi lükatud perioodi 2028+.</p> <p>Kaalusime Teie ettepanekut, kuid koostatava projektiga seda eelneva info valguses enam nii täpselt lahendada pole võimalik, sest selle aja jooksul asjaolud muutuvad.</p> <p>Bussipeatuste osas lisame projekti selgitava lõigu, kus kirjeldatakse vajalikke tegevusi enne tee ehitamist: sh tuleb vaadata üle kogu maanteelõigu bussipeatused tehes koostööd kohaliku omavalitsuse ja ühistranspordikeskusega ning ajakohastada rekonstrueerimise põhiprojekti.</p> <p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kirjeldada projektis, et järgnevates projekteerimise etappides/enne ehituse kavandamist tuleb vaadata üle kogu maanteelõigu bussipeatused tehes koostööd kohaliku omavalitsuse ja ühistranspordikeskusega. 2. Mitte arvestada ettepanekuga projekteerida täiendav bussipeatus Marguse–Ojasoo vahele kirjas toodud asukohta.
11	Kose Vallavalitsus	<p><i>pole tähtjaks arvamust esitanud ega taotlenud tähtaja pikendamist</i></p>	<p>Põhjendus: *Vt märkus.</p> <p>Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 31 lg 6 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud projekteerimistingimuste osas arvamust avaldada.</p>
12	Rapla Vallavalitsus E-kiri 16.10.2023	<p>Meil on jäänud kirjale vastamata, aga ega meil midagi lisada olegi. Osalesime Kuislemas koosolekul ja meie jaoks on pilt selge.</p>	<p>Otsus: Võtta arvamus teadmiseks.</p>

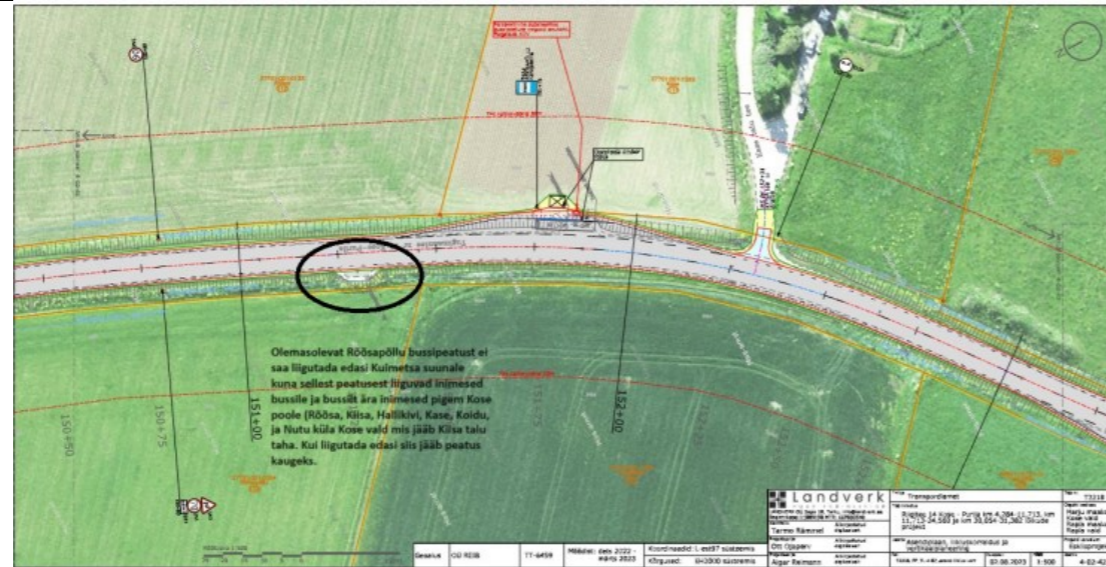
			Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 31 lg 6 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud projekteerimistingimuste osas arvamust avaldada.
13	Telia Eesti AS	<i>pole tähtjaks arvamust esitanud ega taotlenud tähtaja pikendamist</i>	Põhjendus: *Vt märkus. Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 31 lg 6 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud projekteerimistingimuste osas arvamust avaldada.
14	Enefit Connect OÜ	<i>pole tähtjaks arvamust esitanud ega taotlenud tähtaja pikendamist</i>	Põhjendus: *Vt märkus. Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 31 lg 6 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud projekteerimistingimuste osas arvamust avaldada.

2.2. Piirnevate kinnisasjade omanikud

Jrk nr	Kinnisasja nimi ja katastriüksuse tunnus	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Metsanurga 24005:003:0096 Turvasto 27701:001:1186 12.09.2023 nr 8-1/22-146/19419-2 (TRAM dokumendiregistris)	Kirjutati Teile seoses Riigitee 14 Kose–Purila km 4,284-11,713, km 11,713-24,560 ja km 30,054-31,382 asuvate lõikude rekonstrueerimise projekteerimistingimuste menetlusse kaasamisega. Tee remont on väga teretulnud ja selle vastu ei ole meil midagi. Meie ainus soov on, kuna meie kinnistutele pääseb Kose-Purila teelt olemasolevate mahaõitide pealt, et need ikka alles jääksid ja ka edaspidi oleks ligipääs kinnistutele võimalik ilma lisa toimingute ja kuludeta. Meile kuuluvad Kose-Purila tee äärde jäävad kinnistud: Metsanurga 24005:003:0096, Rapla vald Juuru alevik ja Turvasto 27701:001:1186, Rapla vald Vaopere küla.	Põhjendus: Nii Metsanurga 24005:003:0096 kui ka Turvasto 27701:001:1186 kinnistute mahaõitide tugimaanteele jäävad alles ja need rekonstrueeritakse. Otsus: Arvestada ettepanekuga tagada Metsanurga 24005:003:0096 ja Turvasto 27701:001:1186 kinnistutele juurdepääs olemasolevate mahaõitide kaudu.
2	Ernsti 36301:001:0560 13.09.2023 nr 8-1/22-146/19419-3 (TRAM dokumendiregistris)	Antud teelõigu rekonstrueerimine puudutab otseselt ERNSTI kinnistut (36301:001:0560). Minu ettepanek tee rekonstrueerimiseks oleks: 1) Säilitada Ernsti kinnistu kõrghaljastus (kask, vahtrad) ja hekk (sirel, kuusk). See on kinnistule väga oluline, sest see eraldab kinnistut maanteest, lisaks sellele summutab müra ja vähendab autodest tulevaid heitmeid. Lippaet seda ei kompenseeri. Liiklusturvalisuse huvides on võimalik puude võra hooldus ja okste kärpimine. 2) Kuna Ernsti kinnistu asub kurvikohas siis liiklusohutuse huvides palun säilitada olemasolev mahaõit kinnistule Praegu valmivas projektis on ettepanek Ernsti kinnistule mahaõitu mitte rajada. 3) Kindlasti vajab uuendamist tealune truup, mis projekti järgi plaanis on. Loodan, et leiame antud probleemile mõlemaid osapooli rahuldava lahenduse	Põhjendus: 1. Üritame projektiga haljastust säilitada nii palju kui võimalik. Võimalik, et näiteks truubi rekonstrueerimisel tuleb mõni üksik puu siiski likvideerida. Puuvõrde hooldus ja okste kärpimine on tavapärane teeholduse osa ning tuleb tõenäoliselt teha juba enne projekti realiseerimist. 2. Näeme projektiga ette Ojasoo poolse mahaõidu rekonstrueerimise. 3. Truup rekonstrueeritakse. Otsus: 1. Arvestada osaliselt ettepanekuga säilitada Ernsti kinnistu kõrghaljastus ning näha ette selle likvideerimine kui see on vältimatu. 2. Arvestada ettepanekuga säilitada ja rekonstrueerida Ernsti kinnistu Ojasoo poolne mahaõit. 3. Arvestada ettepanekuga näha ette truubi rekonstrueerimine.

3	<p>Kose mnt 9 33801:001:1165</p> <p>18.09.2023 nr 8-1/22-146/19417-3 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p>Olen Habaja Kose mnt 9 omanik. Projektist saan aru, et minu kinnistule on ligipääs tagatud. Plaan on teil hea ja külapoolt kaua oodatud, sellega mul probleeme pole ja nõusolek antud. Ettepanekute poolst lisaks oma nägemust pisut, sest ärilistel eesmärkidel investeerime hetkel hoonetesse ja ümbrusesse</p> <p>Ettepaneku teeks siis järgmise</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Suur vana puu mis kasvab aia taga võiks maha võtta .oleks pisut ohutum. 2. Hetkel tuleb vihmavesi teepealt otse hoovi .saan aru kalled jne.aga vett palju .ehk teil mõni lahendus ise tegelem ka probleemi lahendamiseks kuna hoovikattekalde ühte kohta. 3. Suur kole lagunev plankaed enne minu kinnistut .Kas see on ka plaanis maha võtta saan aru et riigimaal ja riigi oma aga piirab hoovist väljasõites nähtavust .lisandub veel kergliiklustee jalakäjad ratturid .turvaline väljasõit hoovist muutub ohtlikuks. 	<p>Põhjendus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Näeme projektis ette puu likvideerimise. 2. Projektlahenduse koostamisel lähtume põhimõttest, et tee sademevett üldjuhul erakinnistutele ei juhita. 3. Näeme projektis ette plankaia likvideerimise. <p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Arvestada ettepanekuga ja näha projektis ette puu likvideerimine. 2. Arvestada ettepanekuga mitte juhtida tee sademevett erakinnistule. Vajadusel rajada sademevee kanalisatsioon. 3. Arvestada ettepanekuga ja näha projektis ette teemaal asuva plankaia likvideerimine.
4	<p>Saare 27701:001:1110</p> <p>20.09.2023 nr 8-1/22-146/19419-4 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p>Teen ettepanekud või mõtted teega piirneva Kuimetsa küla Saare kinnistu osas. Olemasolev puude allee eemaldatakse, palun arvestada võimalusega asendada olemasolevad puud Saare kinnistu ulatuses uutega. Tööde alale jäävad kaks Saare kinnistu piiritähist, mis tuleb tööde lõppedes taastada.</p>	<p>Põhjendus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Näeme projektis ette kuuseheki istutamise Saare kinnistu ulatuses, et oleks selge sobiv kaugus teest. Projektis toodud heki võib istutada ka enne tee rekonstrueerimist. Transpordiamet ei võta endale kohustust istutada ümber või asendada teemaalt likvideeritavad puud. 2. Piiritähised peab ehitaja säilitama või uued rajama. <p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Arvestada ettepanekuga näha projektis ette võimalus asendada olemasolevad puud Saare kinnistu ulatuses uutega. 2. Arvestada ettepanekuga taastada piiritähised või säilitada nende olemasolev olukord.
5	<p>Koidu 27701:001:0251</p> <p>26.09.2023 nr 8-1/22-146/19417-12 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p>Kirjutan teile eilse telefoni vestluse jätkuks et sooviks kose-purila mnt. eskiisi Koidu kinnistuga piirneval lõigul</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. puudub üks mahasõit mida kasutatakse traktorite ja veokite puhul talvel et teele pääseda 2. mahasõit on liiga kitsas et 17m veoauto saaks manöövril sooritada antud mahasõit on liiga järsu tõusuga (talvel ei suuda sõiduauto teele minna) 	<p>Põhjendus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kinnistul asuva mahasõidu ja järgneva ristmiku vahel on täna ligikaudu ~160 m, mis ei ole piisav, et sinna vahele veel ühte mahasõitu rajada. Mahasõitude kavandamisel tuleb arvestada, et antud teelõigul on vähim lubatud kaugus mahasõitude vahel 100 m. 2. Näeme projektis ette mahasõidu rekonstrueerimisel kõrguslikult kokkuvõimise ning pöörderaadiuste (täisnurga alla) korrigeerimise. <p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Mitte arvestada ettepanekuga rajada kinnistule täiendav mahasõit. 2. Arvestada ettepanekuga ja arvestada mahasõidu rekonstrueerimise projekteerimisel rasketehnikaga.
6	<p>Sipasoo tee 15/4 36301:001:1070</p> <p>27.09.2023 nr 8-1/22-146/19417-5 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p>Kirjutan Teile seoses Riigitee 14 Kose–Purila km 4,284-11,713, km 11,713-24,560 ja km 30,054-31,382 asuvate lõikude rekonstrueerimise projekteerimisega.</p> <p>Teen järgmised ettepanekud:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Autode kiiruse vähendamiseks lisada tsikaanid sissesõidul Kose poolt Habajasse enne Sipasoo15 teeotsa ning sissesõidul Rapla poolt enne teotsa Kõuele. 2. Pikendada kõnnitee (teie esitatud projektis Kose mnt 10 kuni Kose mnt 14) kuni Sipasoo15 teeotsani, kuna hommikuti lapsed jooksevad bussi peale ja ei jõua selleks kasutada kergliiklusteed (buss väljub 7.28). Plaani järgi asub kergliiklustee teisel pool Kose mnt ja õpilastel tuleb ületada teed kaks korda: Sipasoo 15 juures üle tee ja kaupluse juures tagasi üle tee bussipeatusse. 	<p>Põhjendus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kavandame liikluse rahustamise meetmed asulas lubatud sõidukiirusest kinnipidamiseks. 2. Näeme ette jalgteed Sipasoo teelt kuni bussipeatuseni. 3.-4. Koostatava projekti käigus ei arvestata jalgteed/kergliiklustee Koseni projekteerimisega, sest see jääb rekonstrueeritavast maanteelõigust välja. 5. Näeme projektis ette asula märkide paigaldamise, kuid terviklahenduse jaoks on vajalik märgid paigaldada ka kohalikele teedele, mis asulasse viivad. <p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Arvestada ettepanekuga projekteerida mõlemale poole Habaja alevikku liikluse rahustamise (šikaanid vms) meetmed asulas lubatud sõidukiirusest kinnipidamiseks.

		<p>3. Kuni kergliiklustee välja ehitamiseni lõigul Ojasoo-Kose ehitada välja kõnnitee antud lõigul, kuna paljud inimesed käivad Kosel tööl rattaga, elektrilise tõukerattaga. Marguse juures sai aastaid tagasi inimene surma saades löögi sõiduautolt. Minu arvates vähendaks kõnnitee antud lõigul tee eluohutlike olukordi.</p> <p>4. Projekteerida kergliiklustee lõigule Ojasoo- Kose (Kose alevik on meie keskus).</p> <p>5. Habaja aleviku sissesõidule paigaldada asula märgid (Kose -Purila maantee).</p>	<p>2. Arvestada ettepanekuga pikendada jalgtee kuni Sipasoo teeni.</p> <p>3. Mitte arvestada ettepanekuga projekteerida jalgtee Ojasoo–Kose lõigus.</p> <p>4. Mitte arvestada ettepanekuga projekteerida kergliiklustee Ojasoo–Kose lõigus.</p> <p>5. Arvestada ettepanekuga näha ette põhiprojektis Habaja aleviku piiril tugimaanteele asula märgid. Enne ehitust tuleb koostöös kohaliku omavalitsusega täpsustada märkide paigaldamise otstarbekus.</p>
7	<p>Kapteni 27701:001:0420</p> <p>26.09.2023 nr 8-1/22-146/19417-6 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p>Kapteni talu omanikul oleks selline ettepanek-kas oleks võimalik sellele märgile, mis siku tee ees (lapsed teel 4 km.) lisada veel "70 märk. siis jääks meie noor kasemets (19) a. vana puutumata. praegu sammudega möötes 5.m. teeni. võibolla ainult bussi peatuse juurest tuleks mõni puu ohverdada. Loodame mõistvale suhtumisele.</p>	<p>Põhjendus: Kapteni kinnisasjaga piirnevas lõigus kavandame Urke bussipeatuste tee geomeetria tõttu osaliselt 70 km/h piirkiiruse. Selle tulemusena väheneb vajalik raadamisala, kuid raadamist täielikult välistada pole ilmselt võimalik. Ettepanekus viidatud kohta liiklusmärgi lisada ei saa, sest põhjendatud 70 km/h ala hakkab peale seda.</p> <p>Otsus: Mitte arvestada ettepanekuga lisada 70 km/h liiklusmärk PK 178+98 asuvale liiklusmärgi postile.</p>
8	<p>Käärini 27701:001:0038</p> <p>28.09.2023 nr 8-1/22-146/19419-5 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p>Käärini talu, Vaopere küla, KÜ tunnus 27701:001:0038, kinnistu registriosa nr 2362737</p> <p>Kuna meie maja on väga Kose-Purila mnt ääres, siis seoses rekonstrueerimisega on kaks soovi/ettepanekut:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tee võiks võimalikult palju majast kaugemalt minna. Kunagi varem enne viimast suuremat teetööd (arvan, et umbes 90ndate alguses) läkski tee majast kaugemalt, aga siis pandi praegune kõvakate ning tee tehti laiemaks ja sellega tuli teeserv majale lähemale. 2. Müratõkkesein, eelistatavalt läbipaistva osaga. Muidugi ka kaitseks müra eest, aga eelkõige turvalisuse pärast. 	<p>Põhjendus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Võimalik, et projekteerimise käigus õnnestub tee asfaltkatte serv elumajast mõnevõrra (ca 0,5 m) kaugemale viia. 2. Transpordiameti tegevused normatiive ületava müra vähendamisel järgneva kolme aasta jooksul on seatud tegevuskavas „Välisõhus leviva müra vähendamise tegevuskava maanteelõikudes, mida kasutab üle 3 miljoni sõiduki aastas 2019-2024“ (https://www.transpordiamet.ee/valisohus-leviva-mura-vahendamise-tegevuskava). Tegevuskavaga on hõlmatud maanteelõigud, mida kasutab üle 8200 sõiduki ööpäevas (s.o üle kolme miljoni sõiduki aastas 2013.aasta põhjal) ning see põhineb „Välisõhu strateegiline mürakaart maanteelõikudes, mida kasutab üle 3 miljoni sõiduki aastas“ uuringu tulemustel. Esmatähtsad parandamist vajavad olukorrad on tegevuskavas esitatud prioriteetsuse järjekorras. Vastavalt sellele toimub nende realiseerimine. Riigitee 14 Kose–Purila tee liiklusedus Käärini kinnistuga (27701:001:0038) piirneval lõigul oli 2023. a teeregistri andmetel 640 sõidukit ööpäevas ja tulenevalt sellest müratõkkeid ei rajata/kavandata. <p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Arvestada võimalusel ettepanekuga viia tee elumajast kaugemale. 2. Mitte arvestada ettepanekuga rajada müratõkkesein Käärini kinnistu kaitseks.
9	<p>Nõmme 36301:001:1260</p> <p>28.09.2023 nr 8-1/22-146/19417-7 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p>Kas oleks võimalik riigitee rekonstrueerimise käigus paigutada meie kinnistu NÕMME 36301:001:1260 elamumaa 100% müratõkke. Meie juures oleva tee kiirus on 90 km. Autode müra on väga tugev.</p>	<p>Põhjendus: Transpordiameti tegevused normatiive ületava müra vähendamisel järgneva kolme aasta jooksul on seatud tegevuskavas „Välisõhus leviva müra vähendamise tegevuskava maanteelõikudes, mida kasutab üle 3 miljoni sõiduki aastas 2019-2024“ (https://www.transpordiamet.ee/valisohus-leviva-mura-vahendamise-tegevuskava). Tegevuskavaga on hõlmatud maanteelõigud, mida kasutab üle 8200 sõiduki ööpäevas (s.o üle kolme miljoni sõiduki aastas 2013. aasta põhjal) ning see põhineb „Välisõhu strateegiline mürakaart maanteelõikudes, mida kasutab üle 3 miljoni sõiduki aastas“ uuringu tulemustel. Esmatähtsad parandamist vajavad olukorrad on tegevuskavas esitatud prioriteetsuse järjekorras. Vastavalt sellele toimub nende realiseerimine. Riigitee 14 Kose–Purila tee liiklusedus Nõmme kinnistuga (36301:001:1260) piirneval lõigul oli 2023.a teeregistri andmetel 1200 sõidukit ööpäevas ja tulenevalt sellest müratõkkeid ei rajata/kavandata.</p>



3. Rõõsapõllu peatuse UUS asukoht lk 43.

Rõõsapõllu uus planeeritav asukoht jääb põhikasutajatest kaugemale ja on ohtlikult kurvipeal. Autod seal hoogu maha ei võta ja lastel kes peatust enim kasutavad on väga ohtlik liigelda maanteel. Peatuse ehitamisel seatud eesmärk, et lapsed kiiresti maanteelt ära saaksid jääb peatuse edasi liigutamise täitmata.



4. Vaopere bussipeatuse uus asukoht.

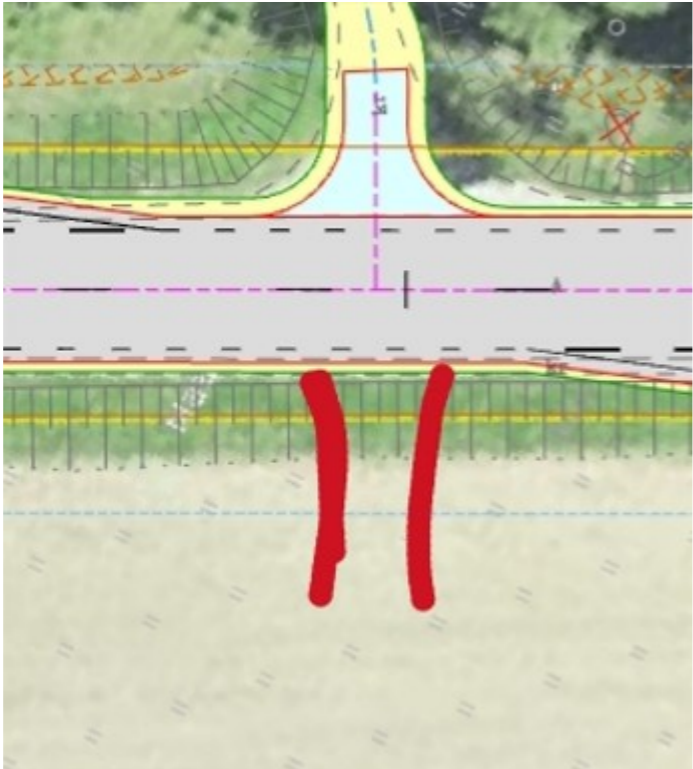
Eskiisi tutvustamisel selgitati, et Vaopere bussipeatused liigutatakse, et elanikel oleks turvalisem bussile liikuda mööda külavahe läbiva Vaopere tee kaudu. Täna on see tee kruusatee ja kevade/sügisel ja märjemal talvel on tee porine ja mööda seda teed bussile ja tagasi liikudes on eriti just lapsed põlvini porised. Lapsed ei jõua puhtana bussile ja sealt edasi kooli/huviringi. Teeme külaga ettepaneku see tee viia mustakatte alla (kasvõi Kose-Purila mnt reki käigus üle jääva freesipuruga).

5. Sepa-Jaagu kinnistu hekk

Sepa-Jaagu kinnistu omanikud istutasid mõned aastad tagasi kinnistu piirile männiheki. Hekk on märgistatud tokkidega kuna istikud on väikesed. Ehitus ilmselt rikub istikud. Kas ehitaja taastab heki või istutab uue?

11	Vahastu tee 1 // Teeristi 27701:001:1161 30.09.2023 nr 8-1/22-146/19417-14 (TRAM dokumendiregistris)	<p><u>Kuimetsa rahvamajas 21.09.23 toimus infotund, kus tutvustati kohale tulnutele dokumenti</u></p> <p>„Projekteerimistingimuste andmine riigitee 14 Kose- Purila km 4, 284- 11,713, km 11, 713- 24,560 ja km 30,054- 31, 382 asuvate lõikude rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks“</p> <p>Saime teada, et tutvustatavas rekonstrueerimisprojekti on ette nähtud mitmed tegevused maja, aadressiga Vahastu tee 1 // Teeristi, kat tunnus 27701:001:1161 krundiga piirneval alal:</p> <ol style="list-style-type: none">1) praeguse krundile viiva teeotsa mujale viimine,2) helkuriga piirde ja kiviaia lammutamine,3) kuuseheki maha võtmine <p>ETTEPANEK projekteerimisel arvestada järgneva:</p> <p>Meile 21.09.23 tutvustatud tugimaantee 14 rekonstrueerimise projekt näeb ette maantee nihutamise Kuimetsa teeristis meie krundist mitu meetrit kaugemale, teejõnks Purila poolt sõites saab teeristis sirgemaks. See on hea.</p> <ol style="list-style-type: none">1) uus mahasõit kavandada Kose – Purila tee maaüksuste Vahastu tee 1 // Teeristi, kat tunnus 27701:001:1161 ja Ruudu, kat tunnus 66801:001:1342 piirile nii, et oleks tagatud ligipääs mõlemale krundile. Kahe m/ü ühise mahasõidu asfaltkattega osa laiuseks palume ette näha min 4,5 m, pikkuseks vähemalt 8.0 m. Seega palume mitte kasutada seal Transpordiameti mahasõidu tüüpi 1! Mahasõidu asfaltkattega osa pikikaldeks tuleks kavandada mitte üle 4-5%2) kõrvalmaanteelt 15129 Paide - Roovere - Kuimetsa (Vahastu tee) likvideeritava elukohta sissesõidu asemel palume projektis näha ette jalgvärav3) mitte lammutada Vahastu teega paralleelset kiviaeda, vajadusel palume tõsta kiviaed majale lähemale krundi piirile ja istutada müra tõrjumiseks ka kuusehekk <p><u>NB! kiviaia ja maja vahel asub reovee koqumiskaev, millise kauqus kiviaiast on 2 m.</u></p> <ol style="list-style-type: none">4) jätta alles praegune Kose - Purila maantee poolne kuusehekk (tee projekteeritakse majast eemale ja hekk ei tohiks segama jääda ju). Vajadusel istutada uus hekk projekti tingimustele sobivasse kohta.5) võiks kaaluda meie turvalisust silmas pidades alles jätta olemasolev helkuritega piire, või asendada see uuega. <p>SELGITUSEKS kuuseheki, kiviaia ja helkurpiirde vajalikkusest: Kuimetsa teeristis asuv maja praeguse aadressiga Vahastu tee 1 on meie pere käsutuses alates 1992. aastast.</p>	<p>Põhjendus:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Nihutame projektiga mahasõidu kahe kinnistu piirile ning tagame kätte laiuse 4,5 m. Mahasõidu pikkus ja pikikalle selguvad kokkuvõimise projekteerimisel ning kindlaid vahemikke sellega ei tagata, kui see osutub ebamõistlikuks.2. Projektiga kavandame jalgvärava.3. Kiviaed asub suures osas teemaal, mis tuleb vabastada. Projektiga näeme ette selle ümberehitamise või tugimüüri rajamise kinnistu piirile. Kuuseheki rajamise kohustust Transpordiamet ei võta.4. Kuuseheki säilitamise võimalus selgub täpsemalt projekti koostamisel. Näiteks pole seda võimalik säilitada, kui rajatakse uus tugimüür. Kaalume uue heki istutamist lähtuvalt projektlahendusest.5. Olemasolevat piiret ei ole võimalik säilitada. Kaalume projektis uue nõuetekohase piirde paigaldamist. <p>Täiendavas selgituses toodu on teadmiseks võetud ning projektlahendusega loome tingimused selle vältimiseks.</p> <p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Arvestada ettepanekuga osaliselt, nihutada mahasõitu ning tagada projektlahendusega 4,5 m laiune asfaltkate.2. Arvestada ettepanekuga näha likvideeritava mahasõidu asemel jalgvärav.3. Mitte arvestada ettepanekuga mitte lammutada kiviaeda praeguses asukohas ning istutada kuusehekk.4. Mitte arvestada ettepanekuga jätta alles olemasolev kuusehekk.5. Arvestada ettepanekuga osaliselt ning vajadusel kavandada uue piirdesüsteemi paigaldamine nõuetekohasesse asukohta.
----	--	---	---

		<p><i>Et autod meie krundile ei tuiskaks, ehitasime krundile Vahastu teega paralleelselt kiviaia ja kinnitasime sellele helkurribaga piirde.</i></p> <p><i>Helkurribaga piirde ehitasime ka Kose – Purila poolsele krundiosale. Kooskõlastasime tegevuse tollase Rapla liiklusohutuse spetsialistiga (Valdo Jänes) ja konsulteerisime teede projekteerijaga (Hillar Lemba). Väga aitas see piire koos helkurribaga, sest Purila poolt Kuimetsa teeristi suunas tormlevad autojuhid näevad nüüd ka pimedas ees ootavat teejõnksu ja ristmikust tulenevat liiklusohu. Ometi on praegu piiret vaadates näha mitmed mõlgid ja helkurite purunemised, libeda teega on autod ikka piirdes peatunud.</i></p> <p><i>Piire ei takistanud siiski hoovi lendavat kivi libu ja lumisel ajal teelükkamisel lendu paiskuvaid jääkamakaid. Korduvalt purunesid maja ette pargitud autode aknad mööduvate autode rataste alt lendavate kividega pihta saades. Polnud turvaline ka hoovis toimetavatel inimestel (lastel). Turvalisuse tagamiseks maja hoovis istutasime kuuseheki Kose – Purila poolsele krundiosale helkurpiirde taha maantee ja hooviala mustkotte vahelisele alale.</i></p> <p><i>Meie krundi tasapind on Kose – Purila tee tasapinnast tunduvalt madalam, mistõttu hekk aitab hoovis väga hästi turvalisuse tagada. Hekk ei sega autojuhtide vaadet Vahastu teelt Kose poole keerates, see on teeristist piisavalt kaugemale istutatud. Samuti oleme hekki hooldanud ja selle kõrguse hoidnud siiani (teeme seda ka edaspidi) nii, et heki kõrgus ei segaks autojuhtide vaadet. Maantee ja krundi tasapindade erinevuse tõttu on heki kõrgus maantee poolt vaadatuna alla meetri.</i></p> <p><i>Rekonstrueeritava Kose – Purila tee horisontaalkõveriku õgvendamine, millega Kuimetsa ristmik viiakse võrreldes oleva ristmikuga meie elamust kaugemale, tõstab liiklusohutuse taset ja ilmselt ei saa olla nähtavust praegugi mitte takistava kuuseheki likvideerimise ajendiks. Samuti võiks kaaluda meie turvalisust silmas pidades alles jätta olemasolev helkuritega piire, või asendada see uuega.</i></p>	
12	<p>Kose mnt 1 36301:001:0177</p> <p>02.10.2023 nr 8-1/22-146/19417-9 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p>Lisan ettepanekud Habaja küla, Kose vald teede rekonstrueerimisele:</p> <p>Kose mnt 1 puudutav</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Plaanidest ei selgu, kuhu suunatakse Habaja, Kose mnt 1 maanteelt lumesulamisvesi. Kindlasti ei tohi see valguda tiikidesse. Sulamisvesi suunata Kose mnt 1 ja 3 vahelisse kuivenduskraavi või kanalisatsiooni, mitte mõisakompleksi tiikidesse. 2. kõnnitee ääre kõrgus kogu Kose mnt 1 esisel. Klientidele, ja iseendale, majale ligipääsu tagamiseks soovin, et kõnnitee ääre kõrgus oleks minimaalne kogu kinnistu ulatuses 3. Plaanidelt pole näha jalakäijate võimalus teed ületada Kose mnt 2 Habaja Viinavabrikuni, kus on toimiv toitlustusettevõte. Ülekäiguraja optimaalne koht on Kose mnt 1 ja 3 vahel. Nii ei sega parkimisaladelt väljuvad autod jalakäijaid ja vastupidi. Samuti ei teki olukorda, et jalakäijad on sunnitud maantee ääres kõndima, nagu praegu. Samuti ei teki olukorda, et inimesed ületavad teed selleks mitte ette nähtud kohas. 4. Kiiruse vähendamiseks Rapla - Kose suunal ehitada piirajad. 	<p>Põhjendus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sademevee lahendus selgub projekteerimise käigus. Vajadusel projekteeritakse ümber ka tiikide osa teega külgnevas lõigus. 2. Projektiga kavandame mahaõidu ulatuses äärekivi kõrgusega 3 cm ning ülejäänud lõigus 10-12 cm. Jalg- ja jalgrattateele pole vajalik tagada mootorsõidukitega ligipääsu (v.a. tehoholdusmasinad ja operatiivsõidukid) 3. Ülekäigurada ei kavandata. Liiklussagedus on väike ja kiirus piiratud. 4. Kavandame liikluse rahustamise meetmed asulas lubatud sõidukiirusest kinnipidamiseks. <p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Arvestada ettepanekuga lumesulamisvett mitte suunata tiikidesse. 2. Mitte arvestada ettepanekuga kavandada Kose mnt 1 kinnistu ulatuses madala äärekiviga lõik terves ulatuses. Madalam äärekivi kavandada vaid mahaõidule. 3. Mitte arvestada ettepanekuga rajada Kose mnt 1 ja 3 vahele ülekäigurada. 4. Arvestada ettepanekuga projekteerida mõlemale poole Habaja alevikku liikluse rahustamise (šikaanid vms) meetmed asulas lubatud sõidukiirusest kinnipidamiseks.
13	<p>Jürikse 27701:001:0035</p> <p>02.10.2023 nr 8-1/22-146/19419-6 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p>Meie soov oleks et Jürikse kinnistul katastriüksusel nr 27701:001:0035 ei tehtaks kraave.</p>	<p>Põhjendus:</p> <p>Saame seda silmas pidada, kuid täpne sademevee lahendus selgub projekteerimise käigus. Kui osutub vajalikuks kraavide rajamine, siis nende alune maa omandatakse riigile.</p> <p>Otsus:</p> <p>Võtta arvamus teadmiseks, kuid täpne sademevee ärajuhtimissüsteemide lahendus selgitada välja projekteerimise käigus vastavalt riigitee projektlahendusele.</p>

<p>14</p>	<p>Männiku 36301:001:0352</p> <p>02.10.2023 nr 8-1/22-146/19419-7 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p>Seoses riigitee nr 14 rekonstrueerimise projektiga sooviksime projekti lisada perspektiivse mahasõidu oma katastriüksusele 36301:001:0352. Lisasin ka pildi kohast, kus see olla võiks. Kinnistul asub heinapõld ja veidi metsa ning sinna on vaja pääseda traktoriga võimalikult vähe liiklust segades.</p> 	<p>Põhjendus: Näeme projektis ette perspektiivse mahasõidu, kuid mahasõitude kavandamisel tuleb arvestada, et antud teelõigul on vähim lubatud kaugus mahasõitude vahel 100 m, mistõttu ettepanekus näidatud asukohta ei ole mahasõitu võimalik kavandada. Transpordiamet mahasõidu väljaehitamise kohustust ei võta.</p> <p>Otsus: Arvestada ettepanekuga osaliselt ning näidata Männiku (36301:001:0352) kinnisasjale sobivasse asukohta perspektiivne mahasõit.</p>
<p>15</p>	<p>Äksi 36301:001:1100</p> <p>02.10.2023 nr 8-1/22-146/19417-10 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p>Saadab arvamuse ja ettepanekud koondina, kuna olen samas isikus nii kinnistu Äksi 36301:001:1100 omanik (joonisel 255) kui ka samal kinnistul 15 aastat tegutseva ettevõtte Klaverite Kants OÜ juhataja.</p> <p>Kuna riigitee Kose – Purila rekonstrueerimise üheks eesmärgiks on tõsta ka liiklusohutuse taset, on sellega seoses konkreetseid ettepanekuid joonisel 4 – 02 – 22 kavandatu parendamise osas tuginedes vahetule kogemusele ja tähelepanekutele antud asukohas elades ja töötades.</p> <p>1. Kõik joonisel kavandatu on kena orienteeruvalt 8 kuul aastast, ülejäänud 4 talvekuul muutub osa planeeringust kahjuks kasutamiskõlbmatuks seoses talviste teelõigude ja lumetõrje tingimustega ristmikul. Kuna asukohas puhuvad tuuled valdavalt lõuna ja edala suunalt, siis talvisel ajal kuhjub tuule - tuisuga lumi ristmikul suures osas Äksi kinnistu poolsesse külge, millel lisab täiendust talvine teeholdus.</p> <p>Seetõttu muutuks talvekuudel täiesti kasutamiskõlbmatuks kergliiklustee Äksi 255 ja Urgase 256 kinnistute ees.</p> <p>Ettepanek mitte dubleerida kergliiklusteed mõlemale poole teed Äksi ristmikul, vaid jätta see oluliselt parema nähtavusega sirgemale teelõigule Ärikoha 264 poolsesse külge, seda enam - et Ärikoha kinnistul asub laste huviklubi - automudelismi ringrada.</p> <p>Ärikoha kinnistu poolse küljel on ka oluliselt paremad tingimused talviseks teeholduseks –</p>	<p>Põhjendus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jalgteel on vajalik, et pääseda bussipeatusesse ning see kavandatakse riigi transpordimaale. 2. Bussipeatus nihutatakse Ojasoo suunas. 3. Kavandame Äksi kinnistu ette projektiga jalgteel, et oleks ohutult võimalik Äksi bussipeatusesse pääseda. Laadimistegevuseks tuleb leida muu moodus ning riigi transpordimaalt see tänasel kujul tulevikus toimuda ei saa. 4. Võtame teadmiseks. Projektlahenduse kavandamisel tuleb arvestada ristmikel ebasoodsaima sõiduki pöörderaadiustega 5. Maantee rekonstrueerimine teeb olukorra selgemaks. Täiendavat Rapla suuna viita sinna lisada ei saa. <p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Mitte arvestada ettepanekuga dubleerida kergliiklusteed mõlemale poole teed. 2. Arvestada ettepanekuga ning nihutada parempoolne Äksi bussipeatus Ojasoo suunas. 3. Info võtta teadmiseks. Tulevikus tuleb äritegevusega seotud parkimine ja laadimine lahendada kinnistusesiselt. 4. Info võtta teadmiseks. 5. Mitte arvestada ettepanekuga täiendada ristmikul olevaid suunaviitasid Rapla suunaga.

		<p>rohkem ruumi lume lükkamiseks ja ladustamiseks põllule ja parklasse.</p> <p>2. Äksi kinnistu ees Äksi bussipeatuse ca 40 meetrine edasiviimine praegusest asukohast kõrvalmaantee Kolu – Habaja suunas seaks suurde ohtu nii kergliiklejad kui ka bussi ootajad, sest jäävad varjatuks Kolu poolt ristmiku suunas tulevale liiklusele. Samuti puudub peatuses seisval bussijuhil piisav nägemisala ulatus nii paremale Kolu suunas kui ka Habaja poole.</p> <p>Bussipeatus võiks jääda samale kohale või viia see ca 50 m Ojasoo suunal Väike-Ojandi (252) kinnistu ette, kus sirge teelõik, parem nähtavus ja bussi pealt tulijaid ootavatel autodel rohkem ruumi.</p> <p>3. Ristmiku keskele planeeritud betoonäärekiviga haljasala osutub takistuseks Klaverite Kantsi kaupa (klaverid) toovatele kaubaautodele, mis laadivad kaupa maha ja peale hoone maanteepoolsesse külge jääva estakaadi kaudu. Planeeritava lahenduse tõttu ei pääseks meie juurde enam Euroopast kaupa toovad suured kaubaautod – puudub manööverdamiseks piisav ruum. Samuti blokeeriksid väiksemad kaubikud, mis tökotta tulevad pillidega, laadimise ajal kergliiklusteed maja ees – keskmiselt on 1 tiibklaveri maha - või pealelaadimise aeg 45 min.</p> <p>4. Kolu – Habaja kõrvalmaantee ääres asub Leva raba, kust veetakse turvast pikkade furgoonautodega. Intensiivsematel turba vedamise perioodidel 3 - 4 päeva järjest liiguvad kümned rekkad päevas üle Äksi ristmiku nii Habaja kui Ojasoo suunas, Habaja poole väljapööramiseks peavad nad sõitma vastasuunavööndisse – pöördekoridor ei ole piisav, talviti olukord veel hullem. Tavapärast ületatakse piirkiirust kõrvalmaanteelt ristmikule jõudmisel, sama pädeb kahjuks ka suurt osa teisi autoga liiklejaid.</p> <p>5. Täiendada ristmikul olevaid suunaviitasid Rapla omaga – väga palju küsitakse teed Raplasse ja ekslejad seisatavad tihti keset liiklust auto ja hakkavad kaarti lugema. Purila viit ei anna selget infot Rapla suunas liikujale.</p> <p>Lisa: e-kiri koos fotodega talvisest olukorrast ristmikul TREV2-le ja Kose Vallavalitsusele 15.12.2022</p>	
16	<p>Piirsalu 66801:001:1465 Värava 66801:001:1467</p> <p>02.10.2023 nr 8-1/22-146/19419-9 (TRAM dokumendiregistris)</p>	<p>1. Lagevainu bussipeatuse asukoht: Arutasime oma väikses kogukonnas Lagevainu bussipeatuste uusi asukohti ja oleme ühiselt seisukohal, et bussipeatuste praegune asukoht on parem kui selle liigutamine uude asukohta:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kogukond on rahul praeguse asukohaga, kõrgem koht ja hea ülevaade maanteele mõlemas suunas. • Praeguses asukohas ei teki vajadust bussi tagant teelt ületada. Aktuaalne teema seoses hiljutise juhtumiga Leholas (Pilt Õhtulehest Lehola bussipeatuses), kus Lagevainu uue bussipeatuse asukohaga tekkiks sama olukord. 	<p>Põhjendus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Bussipeatused viiakse omavahel normidekohasesse nihutusse. Arvatavasti jääb Kose Kuimetsa suunaline peatus vähesel määral kirjas oleval skeemil toodud alast välja. Bussipeatuste projekteerimisel lähtutakse põhimõttest, et vajadusel on võimalik teed ületada bussi tagant. Bussi eest tee ületamine on oluliselt ohtlikum, sest puudub ülevaade bussi tagant lähenevatest sõidukitest. Olenemata bussipeatuste paiknemisest tuleb igal juhul jälgida, et tee ületamine oleks ohutu. 2. Projektis ülejääva pinnase kasutamisel erakinnistule rajatava müravalli osas võivad kehtida keskkonnakaitselised piirangud ning seda märkust me lisada ei saa. Müravalli soovime rajada projektist eraldiseisvalt ning seda täies ulatuses erakinnistutele. Palume lahendust kooskõlastada Transpordiametiga, kui see jääb riigitee teekaitsevööndisse (30 m äärmisest sõidurajast). <p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Mitte arvestada ettepanekuga säilitada Lagevainu bussipeatuste praegune asukoht või mahutada muudatused kirjas oleval skeemil märgitud ala sisse.



- Bussipeatus kasutab ka tõenäoliselt Väljaotsa kinnistu, kelle jaoks tähendaks see jalgsi maantee servas oluliselt pikemat teed bussipeatuseni.

Kokkuvõttes oleks ettepanek säilitada Lagevainu bussipeatuste praegune asukoht või mahutada muudatused allpool oleval kaardil märgitud ala sisse:



2. Müravalli rajamine Piirsalu ja Värava kinnistute maantee äärsele alale.

Viisime Piirsalu kinnistul läbi maanteemüra mõõtmise katse eluhoone tee poolsel küljel, mis asub teest ca 30m kaugusel ja tuvastasime juba praegustes amortiseerunud teeoludes elamutele kehtestatud liikluse müra piirväärtuse ületamise. Uuendatud teekatte mõjub tõenäoliselt ka kiiruspiirangutest kinnipidamisele pigem negatiivselt ja seeläbi näeme, et müratase võib uuendatud teekatte korral isegi suurenedada.

Ettepanek on lisada projekti perspektiivne müravall Piirsalu ja Värava kinnistule maantee poolsele servale. Märkusena võiks projekti lisada, et perspektiivse müravalli rajamiseks vajaliku pinnasena kasutada tee rekonstrueerimisel ülejäävat pinnast kokkuleppel kinnistute Piirsalu ja Värava omanikega.

Müravalli eeldatav asukoht:

2. Mitte arvestada ettepanekuga lisada projekti perspektiivne müravall Piirsalu ja Värava kinnistule maantee poolsele servale.



17 Liivoja 27701:001:0155 Väike-Liivoja 27701:001:0360
03.10.2023 nr 8-1/22-146/19419-8 (TRAM dokumendiregistris)

Edastan meie ettepanekud/täpsustused/küsimused.

1. Ehitisregistri andmetel asub Väike-Liivoja kinnistul 27701:001:0360 Juuru-Kaiu-Kuimetsa valguskaabel – tegelikkuses seda ei eksisteeri. Ehitisregistrisse on märged tekkinud 2023 aastal.

Ehitisregistri andmed

Katastriüksusel 27701:001:0360 asuvad ehitised

Ehitise nimetus	Ehitisregistri kood	Tüüp	Ehitisealune pind (m2)	Korruste arv	Omandi liik	Ehitise staatus	EHR
Üksikelamu	121354721	hoone	254,0	1	kinnisasi	Kavandatav	Ava Ehitisregister
Juuru-Kaiu-Kuimetsa valguskaabel	220549436	rajatis	2040,0		vallasasi	Olemas	Ava Ehitisregister

* Probleemi tekkimisel palume teavitada probleemist ehitisregistri toegruppi aadressil ehr@mkm.ee

* Ehitisregistri andmed on informatiivsed. Andmed pärinevad <http://www.ehr.ee>

Valede andmete esinemisel palume pöörduda ehitise asukohajärgsesse kohalikku omavalitsusse.


2. Kui kõrvutada manuses olevat joonist ja tingmärke, nähtub et haljastuse osas on projekteeritud:
 - Väike-Liivoja 27701:001:0360 kinnistul värvast Kose poole jääva kuuseheki võra hooldus või okste kärpimine ning Purila poole jääva heki raadamine ja juurimine. Kuidas tagatakse, et olemasoleva heki juurestik võimalike vigastuste/kahjustuste korral säilib sellisena nagu on ehitustööde alguses. Kui ehitustööde käigus saab


Põhjendus:

1. Projektis valguskaabliga ei arvestata ning seda ei ole kajastatud ka projekteerimise aluseks oleval geoalusel. Bussipeatused viiakse omavahel normidekohasesse nihutusse.
2. Kui ehituse käigus saab erakinnistul asuv haljastus kannatada tuleb see taastada või asendada igal juhul. See kohustus ei laiene üks-ühele transpordimaale ja vaadatakse üle olukorrapõhiselt. Kui raadamistööd on vaja teha Liivoja 27701:001:0155 kinnistul, siis näeme ette asendusistutuse.
3. Kerapaju heki säilitamine sõltub sellest, kas see on transpordimaal ning kas see piirab nähtavust.
4. Võtame teadmiseks.
5. Võtame teadmiseks, kuid nähtavus tuleb tagada vastavalt normidele.

Otsus:

1. Võtta teadmiseks.
2. Projekteerimise käigus selgitada välja erakinnistul asuva haljastuse taastamise või asendamise vajadus. Kui raadamistööd on vaja teha Liivoja 27701:001:0155 kinnistul, siis näha ette asendusistutus.
3. Arvestada kerapaju heki säilitamisega Liivoja kinnistu ulatuses, kui nähtavused on tagatud.
4. Võtta teadmiseks ja arvestada projektis, et tegu on mustkatttega teega.
5. Võtta teadmiseks.

		<p>kuusehekk kahjustatud soovime asendust uue kuusehekkiga (2-s reas), kõrgusega vähemalt 2m. Juhime tähelepanu, et kahjustus ei avaldu päevapealt. Kas peaksime enne ehitustööde algust tegema fotod olemasolevast seisukorrast?</p> <ul style="list-style-type: none"> - Soovime Liivoja 27701:001:0155 kinnistul raadamis- ja juurimistödele ettejääva ning likvideeritava kõrghaljastuse asendamist. Asenduse käigus istutatud puudeks on soovitatavalt lehtpuud ja sarnased olemasolevatele ning kõrgus vähemalt 3m. Asendus pole vajalik, kui haljastus säilib. Küll aga, kui juurestik saab ehitustööde käigus kahjustada ootame asendust. <p>3. Liivoja 27701:001:0155 kinnistu põhja poolsele küljele on istutatud kerapaju hekk – soovime selle alles jätta.</p> <p>4. Liivoja 27701:001:0155 kinnistule sissesõit ning maja lõpuni viiv tee on 2023 septembrist kogu ulatuses musta kattega, joonisel kruus.</p> <p>5. Kui raadamine ja kärpimine on plaanis kinnistutelt väljasõidu nähtavuse parandamiseks, siis sellega meil probleeme pole. Kärpimine/hooldamine jooksvalt olemasolevat haljastust.</p> <p>Palume teada anda kui on vaja täiendavalt hinnata olemasolevat olukorda, saame saata täpsustuseks fotosid.</p>	
18	27701:002:0921 Villema 27701:002:0923 Villema	21.09.23 telefonivestlus, kus arutati mahasõitude rajamist.	<p>Põhjendus: Rekonstrueerida olemasolev mahasõit Villema (27701:002:0923) katastriüksusel.</p> <p>Otsus: Rekonstrueerida olemasolev mahasõit Villema (27701:002:0923) katastriüksusel.</p>
19	Kose mnt 3a 36301:001:0173	26.09.23 Telefonivestlus.	<p>Põhjendus: Telefonivestluses juhiti tähelepanu, et eskiislahendusest oli välja jäänud Kose mnt 3a mahasõit ja värav ning Kose mnt 5 ees asuv jalgvärav.</p> 

				
			<p>Otsus: Arvestada ettepanekuga kavandada Kose mnt 3a (36301:001:0173) kinnistule mahasõit ning seejuures tagada juurdepääs kuurile ja septikule.</p>	
20	Liivoja 27701:001:0132 Liivoja 27701:001:0154	09.10.23 telefonivestlus.	<p>Põhjendus: Näeme projektis ette perspektiivsed mahasõidud kavandada Liivoja (27701:001:0132) ja Liivoja (27701:001:0154) kinnisasjadele. Mahasõitude kavandamisel tuleb arvestada, et antud teelõigul on vähim lubatud kaugus mahasõitude vahel 100 m. Transpordiamet endale nende rajamise kohustust ei võta.</p> <p>Otsus: Arvestada ettepanekuga näidata Liivoja (27701:001:0132) ja Liivoja (27701:001:0154) kinnisasjadele perspektiivsed mahasõidud.</p>	
21	36301:001:0391 Suure-Kopli 30.11.23 nr 8-1/22-146/19403-12 (TRAM dokumendiregistris)	Arvamuste esitamise tähtaeg on küll juba möödas, aga saadan siiski oma palve projekteerimisel arvestamiseks. Suure-Kopli kinnistule (reg osa nr 13629202) sissepöoret kasutavad aeg-ajalt ka suured veoautod, seega palun arvestada selleks sobivate pöörderaadiuste ja katendi laiusega. Kui olemasolev olukord säilib, on hästi.	<p>Põhjendus: Näeme ette projektis 4,5 m laiuse asfaltkattega mahasõidu.</p> <p>Otsus: Arvestada ettepanekuga Suure-Kopli mahasõidu projekteerimisel arvestada rasketehnikaga.</p>	

2.3. Piirnevate kinnisasjade omanikud, kes arvamust ei avaldanud

Järgnevas tabelis toodud kinnisasjade osas projekteerimistingimuste menetluse käigus arvamust ei avaldatud. Kui arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul projekteerimistingimuste eelnõu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 31 lg 6).

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Aasu	36301:001:0730
Adu	27701:002:0871
Adu	27701:002:0873
Adu	27701:002:0874
Aru	27701:002:1180
Ausimetsa	24005:003:0150
Eerika	24005:003:0532
Elektrijaama	36301:001:0425
Endla	36301:001:0282
Endla	36301:001:0281
Esku	36301:001:0110
Haaviku	36301:001:0274
Habaja ülepumpla	36301:001:0373
Hallikivi	27701:001:0125
Hansu	33801:001:1155
Hansu	36301:001:0192
Hansumetsa	27701:002:0402
Harmi-Ojasoo tee L3	33801:001:1158
Hiireuru	36301:001:0348
Hiireuru mast	36301:001:0349
Ida	27701:001:1176
Jaagu	27701:001:1195
Jaagu	27701:001:1191
Jaani	27701:002:0431
Jaani	27701:002:0432
Jupperi	27701:002:0027
Justi	27701:001:0165
Jõeääre	33801:001:0165
Järvandi	27701:001:0978
Jürikse	27701:001:0036
Jürnapi	27701:002:0820
Kaasiku	36301:001:0212
Kadaka	36301:001:0294
Kadakamäe	36301:001:0540
Kaljula	27701:001:1146
Kaljula	27701:001:1147
Kaljula	27701:001:1144
Kaljumäe	27701:001:1100
Karikakra	33801:001:1157
Karu	36301:001:0249
Kase	27701:001:1292
Kase	36301:001:1310

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Kasepõllu	27701:001:1291
Katlamaja	36301:001:0339
Keeruse	36301:001:0570
Kiilu	33801:001:0278
Kiisa	27701:001:0127
Kiisa	27701:001:0128
Kirsi	36301:001:1270
Kivitööstuse	33801:001:0276
Koidupõllu	66801:001:0119
Kolgu	27701:002:1752
Kolmnurga	33801:001:1267
Kooli tee	36301:001:0273
Kooli tee 1	36301:001:0287
Kooli tee 3	36301:001:0270
Kopli	27701:001:0180
Kopliotsa	36301:001:1000
Kose mnt 1	36301:001:0177
Kose mnt 2 //	
Viinavabriku	36301:001:0176
Kose mnt 3	36301:001:0174
Kose mnt 4	36301:001:0222
Kose mnt 4a	36301:001:0169
Kose mnt 5	33801:001:0494
Kose mnt 6	36301:001:0267
Kose mnt 8	36301:001:0426
Kose mnt 9a	33801:001:0640
Kose mnt 9b	33801:001:1164
Kose mnt 10	36301:001:0109
Kose mnt 11	36301:001:0171
Kose mnt 12	36301:001:0255
Kose mnt 14	36301:001:0088
Kose mnt 17	36301:001:0188
Krapi	27701:002:1753
Kristjani	36301:001:0213
Kristle	36301:001:0467
Kruusaugu	24005:003:0287
Kurema	24005:002:0099
Kurnitsa	27701:001:0207
Kurve	36301:001:0310
Kuuse	27701:001:1211
Kuuse	27701:001:1212
Kuuse kelder	27701:001:0157

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Kuusiku	36301:001:0275
Kuusiku	27701:002:0023
Kõrtsu	27701:001:0862
Kõrtsu	27701:001:0863
Kärka	36301:001:0017
Köie	27701:002:1271
Köie	27701:002:1272
Köie	27701:002:0940
Külasepa	27701:001:0311
Külasepa	27701:001:0312
Künkaotsa	33801:001:0979
Laane	27701:001:0210
Legendiku	36301:001:0440
Lao	36301:001:0356
Lauda	33801:001:0978
Löhe	36301:001:0111
Löhe	36301:001:0852
Lõhmuse	27701:001:1280
Mardi	36301:001:0202
Mardi	36301:001:0204
Mardilaane	36301:001:1222
Marguse	36301:001:0251
Marguse alajaam	36301:001:0027
Marguse-Lööra tee L1	33801:001:0394
Marguseääre	36301:001:0347
Meltsi	36301:001:0234
Mesila	36301:001:0530
Metsa tee 1	36301:001:0215
Metsa tee 8	36301:001:0046
Metsa tee 10	36301:001:0054
Metsanurga	36301:001:0003
Mihkli	33801:001:1156
Miku	24005:003:0163
Miku	24005:002:0107
Murumäe	36301:001:1280
Mutika	27701:001:0766
Mutika	27701:001:0295
Mõisanurga	33801:001:0918
Mõisaotsa	36301:001:0322
Mõisatalli	36301:001:0291
Männiku	36301:001:0521

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Männiku	24005:003:1030
Männikumetsa	24005:003:1020
Männisalu	36301:001:0219
Männiste	27701:002:0580
Naftabaasi	36301:001:0284
Neitsimäe	33702:002:0335
Nurga	24005:003:0095
Nurme	36301:001:0379
Nurmeniidu	36301:001:1020
Nurmenuku	27701:001:0147
Nõmmiku	36301:001:0276
Nõo	27701:001:0991
Oiu	36301:001:0590
Oja	36301:001:0303
Oja	27701:001:1163
Ojamaa	36301:001:0199
Ojandi	33801:001:0481
Ojasoo mõis	36301:001:0170
Otsa	24005:002:0018
Paju	33801:001:1218
Pargi tee 4	27701:001:0222
Pihelga	27701:002:1170
Piirsalu	27701:002:0800
Pirnipuu	33801:001:1219
Puhasti	36301:001:0376
Puhkemaja	33801:001:0916
Põllu	36301:001:0378
Põllu	33801:001:1312
Põllu	24005:002:0027
Pärna	36301:001:0161
Pärna	27701:001:0166
Pärna	36301:001:0160
Rahkmäe	36301:001:0041
Raja	27701:002:0080
Rajametsa	27701:002:1651
Rehe	27701:001:0267
Rehetoa	24005:003:0149
Reinsalu	27701:001:0040
Reinu	33801:001:0393
Reinu aas	33801:001:0397
Reinu väli	33801:001:0398
Risti	24005:003:0235

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Ristmiku	24005:002:0152
Ritli	36301:001:1340
Rohtlaane	36301:001:1240
Rohula	27701:001:0302
Rohula	27701:001:0303
Ruudu	66801:001:1342
Rõõsa	27701:001:0109
Rõõsapõllu	27701:001:0284
Rüütsalu	33801:001:0164
Saare	27701:001:0037
Saare	36301:001:0600
Saekaatri	36301:001:1090
Sange	36301:001:0241
Sauma	36301:001:0236
Saumetsa	36301:001:0220
Saunani	27701:001:1201
Sepa	27701:002:1860
Sepa	27701:001:0041
Sigala	33801:001:1014
Sigala	36301:001:0292
Siimu-Tõnu	27701:001:0291
Simmardi	27701:002:0026
Sipasoo tee 3	36301:001:0240
Sipasoo tee 5	36301:001:0239
Sipasoo tee 6	36301:001:0464
Sipasoo tee 7	36301:001:0414
Sipasoo tee 8	36301:001:0465
Sipasoo tee 9	36301:001:0283
Sipasoo tee 10	33801:001:1295
Sipasoo tee 11/1	36301:001:0620
Sipasoo tee 11/2	36301:001:0630
Sipasoo tee 11/3	36301:001:0640
Sipasoo tee 11/4	36301:001:0690
Sipasoo tee 11/5	36301:001:0650

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Sipasoo tee 10	33801:001:1295
Sipasoo tee 11/6	36301:001:0660
Sipasoo tee 12	33801:001:1369
Sipasoo tee 13/1	36301:001:0248
Sipasoo tee 13/2	36301:001:0247
Sipasoo tee 13/3	36301:001:0246
Sipasoo tee 13/4	36301:001:0245
Sipasoo tee 13/5	36301:001:0244
Sipasoo tee 13/6	36301:001:0243
Sipasoo tee 15/1	36301:001:0226
Sipasoo tee 15/2	36301:001:1050
Sipasoo tee 15/3	36301:001:1060
Sipasoo tee 15/5	36301:001:1150
Sipasoo tee 16	36301:001:0288
Sipasoo tee 18	36301:001:0289
Sipasoo tee 20	36301:001:0233
Sipasoo tee 22	36301:001:0230
Suure-Lao	33801:001:0272
Suur-Ojasoo	33801:001:0973
Söökla alajaam	36301:001:0030
Tamme	27701:002:0064
Tamsi tee 1	27701:001:0968
Tamsi tee 3	27701:001:1209
Tautsi	24005:003:0094
Tiitsu	27701:002:0380
Toominga	36301:001:0180
Trossi	33801:001:0359
Tõnni	33801:001:0772
Tõnnimaidu	36301:001:0058
Tõnnimaidu heinamaa	36301:001:0583
Tõnnipõllu	36301:001:0581
Tõnsu	36301:001:0091
Tõnu	27701:002:1153

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Tõnu	27701:002:1154
Tõnu-Hansu	27701:002:1130
Tänav	66801:001:0020
Tänav	66801:001:0724
Tõnu	27701:002:1154
Tänav	27701:002:1822
Tänav	27701:002:1823
Urgase	36301:001:1250
Urke	27701:001:0220
Ustamardi	27701:001:0086
Uue-Marguse	36301:001:0252
Uus tee 1/1	36301:001:0063
Uus tee 1/2	36301:001:0075
Uus tee 1/3	36301:001:0064
Uus tee 1/4	36301:001:0065
Uus tee 1/5	36301:001:0066
Uus tee 1/6	36301:001:0067
Uus tee 2	36301:001:0068
Uus tee 3	36301:001:0069
Uus tee 4	36301:001:0070
Vahastu tee 2	27701:001:0280
Vahastu tee 5	27701:001:0167
Vahastu tee 9 //	
Seeveli	27701:001:1237
Vahemetsa	33801:001:1534
Vainu	27701:001:0293
Vaka	27701:001:0441
Vaka juurdelõige	66801:001:0871
Vaksi	36301:001:0197
Vanakõrtsi	27701:001:0028
Vana-Marguse	36301:001:0039
Vana-Neitsimäe	33801:001:1533
Vanaveski	27701:001:1040

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Vaopere vallamaja	27701:001:0049
Varjula	36301:001:0375
Varsakabja	27701:001:0146
Veeääre	36301:001:0183
Vesiveskikoht	36301:001:0082
Vesiveskikoht	36301:001:0083
Veskijõe tee 1 //	
Veskijõe	27701:001:0910
Veskijõe tee 2	27701:001:0241
Veskijõe tee 6	27701:001:0232
Viilhalli	36301:001:0286
Viira	36301:001:0720
Vilja alajaam	36301:001:0025
Vilu	27701:001:0437
Vinkli	33801:001:1013
Võsu	27701:002:1923
Väike-Lao	33801:001:0273
Väike-Ojandi	33801:001:0663
Väike-Sange	33801:001:0773
Väljaotsa	66801:001:1466
Väljaotsa	27701:002:1924
Värava	27701:001:0996
Värava	27701:001:0995
Värava	27701:002:1922
Õie	27701:001:1179
Õiemetsa	27701:001:1178
Äksi alajaam	36301:001:0032
Ärikoha	36301:001:0048
Õöbiku	36301:001:0610
Ülase	27701:001:0145
Ülejõe	27701:001:0273
Ülemetsa	27701:001:0275

* Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul projekteerimistingimuste eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 31 lg 6).